

Dvojna kuća s bazenom na prostranoj okućnici, okolica Labina, Labin, Дом



: Velvet Realestate
Электронная почта: info@velvet-realestate.hr
Имя: Velvet
Фамилия: Realestate
Название КОМПАНИИ: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@velvet-realestate.hr
Вебсайт: <https://www.velvet-realestate.hr>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
почтовый код: 52220
Адрес: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
О нас: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Детали объявления

Общее

Заголовок: Dvojna kuća s bazenom na prostranoj okućnici, okolica Labina
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: двухквартирных
Квадратных футов: 152 m²
Размер участка: 22000 m²
Спальни: 3
Ванные комнаты: 1
Цена: 415,000.00 €
Размещено: 31.07.2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Labin
Площадь города:	Labin
Поштански број:	52220

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Гараж:	да
Количество парковочных мест:	2

Описание

Дополнительная информация:

Na brežuljku iznad Rapca smjestio se srednjovjekovni gradić Labin čije se pravo ime Albona spominje već 285g. prije Krista. Rijetko koji grad Vam može ponuditi toliko toga od jednom. Možete uživati u šetnjama među starim zidinama ili se spustiti u centar grada gdje Vas čeka sve potrebno za kvalitetan život i odmor, kao i dašak ranije prošlosti pa tako možete saznati činjenice i vidjeti mnoge spomenike o onome što danas zovemo grad Rudara. Na samo 3 kilometra od "starog Labina" očarati će Vas predivne plaže s pogledom na otok Cres, kafići, restorani i sve potrebno da se ugodi mnogobrojnim posjetiteljima. U okolici Labina, okružena zelenilom, prodaje se dvojna kuća s bazenom na prostranoj okolici od 22 000 m². U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja, ostava, konoba i kupaonica. Stepenicama dolazimo na kat gdje se nalaze dvije spavaće sobe. Temperatura se regulira s klima uređajem i centralnim grijanjem na lož ulje u prizemlju, te radijatorima na struju na katu. Prostranu okućnicu, okruženom šumom, krasi

montažni bazen, roštilj, kotlovnica, garaža i dječje igralište. Nekretnina zbog svoje lokacije ima veliki potencijal za najam u turističke svrhe, no uz adaptaciju može se pretvoriti i u dom iz snova. ID KOD AGENCIJE: 791

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 440935

Agency ref id: 791