

Moderna vila na jedinstvenoj lokaciji, pogled more, Poreč, Дом



:	Unikat Immobilien
Имя:	Unikat
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	UNIKAT IMMOBILIEN
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://unikat-immobilien.com/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
ПОЧТОВЫЙ КОД:	52440
Адрес:	Partizanska 6A
Mobile:	+385 99 591 2785
Phone:	+385 91 618 6842
О нас:	Our real estate agency with many years of experience is mainly active on the west coast of Istria. In addition to a classic real estate offer (houses, villas, flats, apartments, land), you can also find a large range of turnkey construction projects with us.

We mediate in the purchase and sale of real estate, mediation of turnkey construction projects and support for these projects, obtaining the categorization for the rental of your property, transfer of the meters after a property purchase to the new owner.

Through our business partners we can offer: Creation of purchase contracts, preliminary contracts, translation of these contracts into your national language, tax advice and accounting.

Thanks to our extraordinary language skills (native German, Croatian and fluent English, spoken and written), we can provide you with comprehensible and detailed advice so you could benefit from our experience in the Istrian real estate market and in construction.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Moderna vila na jedinstvenoj lokaciji, pogled more
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	250 m ²
Размер участка:	1020 m ²
Спальни:	5
Ванные комнаты:	4
Цена:	1,350,000.00 €
Размещено:	30.10.2023

Состояние

Новостроенная:	да
Состояние:	В процессе строительства
Построенный:	2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Poštanski broj:	52440



Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------

Парковка

Количество парковочных мест:	3
------------------------------	---

Описание

Дополнительная информация:

Moderna vila s pogledom na more na jedinstvenoj lokaciji, u mjestu sa svom potrebnom infrastrukturom, udaljenom od Poreča 12 km. Na prizemlju će se nalaziti hodnik, wc, praona, kotlovnica, dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, spavaća soba, kupaonica i natkrivena terasa. Na katu će se nalaziti hodnik, radna soba, tri spavaće sobe i tri kupaonice, jedna natkrivena i jedna nenatkrivena terasa. Grijanje će biti električno podno te će kuća biti opremljena klima uređajima. Na parceli će se nalaziti bazen od 49 m². Nekretnina je u sustavu PDV-a te je PDV dio prodajne cijene. ID KOD AGENCIJE: 250

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 441876
Agency ref id: 250