

## Novi Vinodolski kuća 100 m od mora, Novi Vinodolski, Дом



: Joda Nekretnine  
Имя: Joda  
Фамилия: Nekretnine  
Название КОМПАНИИ: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
почтовый код: 51260  
Адрес: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
О нас: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of  
Ethics for Real Estate Brokers.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Novi Vinodolski kuća 100 m od mora
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	270 m <sup>2</sup>
Размер участка:	936 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	10
Ванные комнаты:	4
Цена:	870,000.00 €
Размещено:	13.10.2023

### Состояние

Построенный:	1972
Последнее обновление:	2012

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Novi Vinodolski
Площадь города:	Novi Vinodolski
Поштанский номер:	51250

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



### Отопление

Центральное отопление: да

### Парковка

Гараж: да

### Описание

Дополнительная информация: Na top lokaciji niti 100 metara od plaže i 300 od centra grada ,a u okruženju

информация:

obiteljskih kuća i vila prodaje se samostojeća kuća na većoj okućnici. Uvučena od ceste unutar uređene o ograđene okućnice sa širokim kolnim prilazom. Velika garaža uz kuću unutar koje se može smjestiti i veća barka. Sa prednje strane veliki zeleni vrt koje sakrivaju kuću od pogleda dok je sa stražnje strane velikki bazen sa sunčalištem. U prizemlju su dva apartmana svaki sa zasebnim ulazom ali i povezani sa unutarnjim stubištem sa ostatkom kuće. Prvi i drugi kat su u naravi spojeni kao dvoetažni stan ,s tim da je na donjoj etaži dnevni prostor iznimno velik sa kuhinjom ,blagavaonicom te terasama sa prostorima za druženje,te salonski prostor dok su na katu 4 spavaće sobe i dvije kupaonice sa balkonim ai lijepim pogledom na more. Visokokvalitetni materijali gradnje (ariš stolarija,teracotta keramika,unutarnja stolarija od ounog drveta),uz arhitektonski mediteranski stil gradnje ovu kuću izdvajaju od ostatka ponude. ID KOD AGENCIJE: 4438

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 447331  
Agency ref id: 4438