

## Prostrano poljoprivredno zemljište u blizini mora, Marčana, Земля



: Velvet Realestate  
Электронная почта: info@velvet-realestate.hr  
Имя: Velvet  
Фамилия: Realestate  
Название компании: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: info@velvet-realestate.hr  
Вебсайт: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
почтовый код: 52220  
Адрес: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
О нас: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Prostrano poljoprivredno zemljište u blizini mora  
Недвижимость для: Vendita  
Тип земли: Земли сельскохозяйственного назначения  
Квадратных футов: 13300 m<sup>2</sup>  
Цена: 70,000.00 €  
Размещено: 31.07.2023

#### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija

Область:  
Город: Marčana  
Площадь города: Krnica  
Поштански број: 52206



## Разрешения

Место разрешения: да  
Свидетельство о собственности: да

## Описание

Дополнительная информация:

Krnica (Carnitia) se nalazi u unutrašnjem dijelu Istre, oko 25 km jugoistočno od Pule, na regionalnoj prometnici prema Puli. U prošlosti mjesto se zvalo Sveta Marija Krnička. Obližnje poznato ljetovalište i turističko naselje razvijene i kvalitetne ponude - Duga Uvala, udaljeno je od Krnice samo 3 km, što je čini prikladnim odmorištem tražite li prvenstveno mir i lijepu prirodu, a odlazak automobilom do plaže ne smatrate nedostatkom. Zanimljiva obala i podmorje idealni su za ronjenje i Krnica je idealna početna destinacija za ronilačke ture po okolnom akvatoriju. Ljubiteljima sporta i rekreacije na raspolaganju su sportski tereni za tenis, boćanje, mini golf, biljar, nogomet, rukomet, odbojka, a može se i iznajmiti razna oprema za sportove na vodi kao što su sandoline i pedaline. Od gastronomske ponude osim standardne istarske kuhinje probajte i škampe za koje kažu da su u Krnici najbolji na Jadranu. Na dva kilometara od ovog grada nalazi se poljoprivredno zemljište ukupne površine 13300m<sup>2</sup>. Zemljište je ravno i pravilnog oblika te ima pristup prilaznom putu. Priključak za vodu se nalazi osamdesetak metara od same nekretnine. Zemljište je pogodno za uzgoj maslina, vinove loze i ostalih agrokultura. ID KOD AGENCIJE: 914

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 452366  
Agency ref id: 914