

## EKSKLUZIVNA KAMENA VILA S BAZENOM !!, Opatija - Okolica, Дом



: Exclusive Nekretnine  
Имя: Exclusive  
Фамилия: Nekretnine  
Название компании: Exclusive nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
ПОЧТОВЫЙ КОД: 51410  
Адрес: Maršala Tita 65  
Mobile: +385(0)91/887-5855  
Phone: +385(0)51/498-068  
О нас: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate

properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	EKSKLUZIVNA KAMENA VILA S BAZENOM !!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	180 m <sup>2</sup>
Размер участка:	350 m <sup>2</sup>
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	1,200,000.00 €
Размещено:	11.10.2023

### Состояние

Построенный:	2021
Последнее обновление:	2018

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Opatija - Okolica
Площадь города:	Poljane
Поштанский номер:	51410

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Парковка

Количество парковочных мест: 2  
Крытая парковка: да

## Описание

Дополнительная информация: ОПАТИЈА, okolica - prodajemo prekrasno uređenu kamenu kuću s panoramskim pogledom na more. Sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom, 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, ljetne kuhinje s velikim kaminom, ogromne terase, te bazena. Vila je potpuno rekonstruirana 2018. godine u savršen spoj modernog dizajna i kamena. Dvorište je potpuno ograđeno, vrt krase mediteranske biljke i bazen s pogledom na Kvarnerski zaljev. Privatni natkriveni parking. Idealna kuća za život i odmor. Posebna nekretnina !!! Za sve dodatne informacije i razgledavanje ove nekretnine, slobodno nas kontaktirajte na +385997856767 ID KOD AGENCIJE: 1565

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 453445  
Agency ref id: 1565