

Okolica Barbana, veće imanje na dobroj lokaciji, Barban, Дом



: Dogma Nekretnine
 Имя: Dogma
 Фамилия: Nekretnine
 Название: Dogma nekretnine d.o.o.
 компании:
 Service Type: Selling and renting
 Вебсайт: <https://dogma-nekretnine.com>
 Страна: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 почтовый код: 51000
 Адрес: F.LA GUARDIA 6
 Phone: +385 51 341 080
 Fax: +385 51 341 081
 О нас: Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается вступление Хорватии в

Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:

Okolica Barbana, veće imanje na dobroj lokaciji

Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	43 m ²
Размер участка:	11153 m ²
Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Цена:	364,000.00 €
Размещено:	15.04.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Barban
Площадь города:	Barban
Poštanski broj:	52207

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Парковка

Количество парковочных мест:	7
------------------------------	---

Описание

Дополнительная информация:	Istrien, Ein paar Kilometer von Barban entfernt steht ein Anwesen mit einem alten Haus, drei Tavernen und einem Grundstück von 11153 m2 zum Verkauf. Das Grundstück besteht aus drei Parzellen, von denen sich zwei in der Bauzone von insgesamt 4472 m2 befinden und eine landwirtschaftliche Fläche ist. von 6681 m2 Das Land ist flach, geräumt, von regelmäßiger Form mit direktem Zugang zur Asphaltstraße. Das Haus ist derzeit nicht in bewohnbarem Zustand. Die Eigentümer verfügen über eine gültige Baugenehmigung mit Baubeginnanzeige für ein Wohnhaus mit Nebengebäude und ein Schwimmbad, das ein potenzieller Käufer nutzen und mit dem Bau beginnen kann. Die Dokumentation ist in Ordnung, An- und Verkauf kann sofort erfolgen realisieren. Interessant für Investoren im Tourismus oder für den Bau Ihrer eigenen Oase der Ruhe und Natur im schönen Istrien. ID CODE: IS1506903
----------------------------	---

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	455065
Agency ref id:	IS1506903