

CRIKVENICA, DRAMALJ - Vila s bazenom, pogled na more, Crikvenica.

Дом



: Relax Nekretnine
Имя: Relax
Фамилия: Nekretnine
Название: Relax nekretnine d.o.o.
компаний:
Service Type: Selling and renting
Дополнительныrelax.nekretnine@gmail.com
й Email:
Вебсайт: <https://www.relax-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
почтовый код: 51260
Адрес: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888
О нас: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

Детали объявления**Общее**

Заголовок:	CRIKVENICA, DRAMALJ - Vila s bazenom, pogled na more
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	232 m ²
Размер участка:	170 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	6
Ванные комнаты:	3
Цена:	830,000.00 €
Размещено:	31.07.2023

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2022

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija

Город: Crikvenica
Площадь города: Dramalj
Поштански број: 51260

Разрешения

Свидетельство о собственности: да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Количество парковочных мест: 1

Описание

Дополнительная информация:

Kuća s bazenom i okućnicom s prekrasnim pogledom na more u mjestu Dramalj pored Crikvenice. Ova novogradnja 232,50 m² u suterenu ima kupaonu, ostavu, kotlovnice, vešeraj i konobu koja se može urediti kao wellness. U prizemlju kuće se nalazi jedna spavaća soba s vlastitom kupaonicom, toalet, open space kuhinja s dnevnim boravkom i izlazom na natkrivenu terasu ispred koje je bazen sa sunčalištem i prekrasnim pogledom na more i otok Krk. Unutarnjim stepenicama idemo na kat gdje se nalaze tri spavaće sobe svaka sa vlastitom kupaonicom, od čega dvije sa izlazom na terasu s prekrasnim pogledom na more. Etaže su povezane unutarnjim stubištem, kuća je opremljena kvalitetnom stolarijom sa komarnicima i električnim roletama, postavljen je parket 14 mm debljine, postavljene su instalacije za vodeno podno grijanje. Na kući je porotherm fasada. Na okućnici se uz bazen i sunčalište nalazi tuš, još jedna terasa sa predviđenim instalacijama za ljetnu kuhinju. Stan posjeduje parkirno mjesto ispred objekta. Ova kvalitetno građena nekretnina zbilja je vrijedna pažnje, predviđena za život, investiciju, uživanje, turistički najam udaljena svega 700 m pješice od mora. ID KOD AGENCIJE: 423

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 455688
Agency ref id: 423