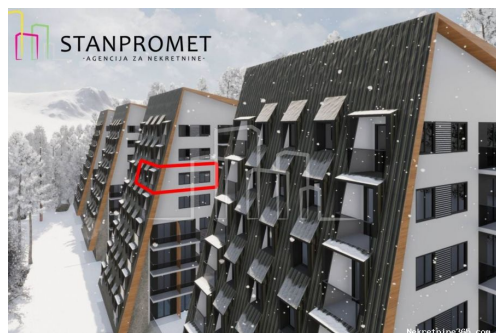


Apartman dvije spavaće 48m2 u izgradnji Ski Centar Ravna Planina. Квартира



: Hadis Kadić
 Имя: Hadis
 Фамилия: Kadić
 Название компании: Stanpromet d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Вебсайт: <https://www.stanpromet.ba>
 Страна: Bosnia and Herzegovina
 Region: Kanton Sarajevo
 City: Novo Sarajevo
 почтовый код: 71000
 Адрес: Grbavicka, 8b
 Mobile: 062830830
 Phone: 033842555
 О нас: Agencija Stanpromet
 registrovana je za obavljanje
 posredovanja u procesu
 kupovine, prodaje i najma
 nekretnina.
 Višegodišnje iskustvo dokazuje
 da smo pouzdan partner kojem
 su povjerenje i zadovoljstvo
 klijenata najveća inspiracija da
 budemo još bolji. Poslovanje
 zasnivamo na načelima
 transparentnosti,
 profesionalizma i stručnosti.
 Agencija Stanpromet pruža
 slijedeće usluge posredovanja u
 procesu:

 Iznajmljivanja,
 Kupovine i
 Prodaje nekretnina.

 Stanpromet je jedna od
 malobrojnih agencija koja nudi
 uslugu direktnog otkupa
 nekretnina.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Apartman dvije spavaće 48m2 u izgradnji Ski Centar Ravna Planina
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	48 m ²
Этаж:	1
Количество этажей:	3
Спальни:	3
Цена:	1.00 €
Размещено:	17.11.2023

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

Месторасположения

Страна:	Bosnia and Herzegovina
Государство / Регион /	Republika Srpska
Область:	



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Гараж:	да
Количество парковочных мест:	1

Описание

Дополнительная информация:

Stanpromet.ba - agencija za nekretnine iz svoje ponude za prodaju ekskluzivno najavljuje prodaju studio apartmana u izgradnji u sklopu Ski Centra Ravna Planina Faza 2 projekta "Ravna Planina" uz samu stazu ski centra. S ponosom vam predstavljamo Fazu 2 arhitektonske cjeline Ravna Planina 7 zgrada sa po 34 apartmana u neposrednoj blizini planine Jahorine . Apartmanski objekti zajedno sa susjednim objektima Faze 1 koju su završeni i useljeni čini jednu ugodnu arhitektonsku cjelinu sa sadržajima kako za ljeto tako i za zimu, a u ponudi imamo 238 apartmana površine od 24 m2 do 54 m2 svaka zgrada ima 34 apartmana i Faza 2 ima 7 zgrada, prilaz omogućen direktno sa javne saobraćajnice i parkinga centra. Objekti je smješten na lijevoj strani Ski centra apartmanskog dijela naselja Ravna Planina. Apartmani koje predstavljamo u ponudi studio i nose površinu od 31,54m2 do 44,46m2. Apartman iz ponude Apartman 24 od 48,03m2 dvije spavaće i dnevni boravak, Jugo-Zapadne orijentacije. Pozicija u zgradi (prvi sprat

etaža) Komforan dvostrane orijentacije apartman sa dvije spavaće sobe. Sastoji se od ulaznog hodnika , dvije spavaće sobe, dnevnog boravak sa kuhinjom i trpezarijom , lođe i kupatila. Otvoren pogled sunčana strana. Ponuda apartmana sa jednom spavaćom sobom Apartman 4 od 40,30m2 dvije spavaće i dnevni boravak Jugo-Zapadna orijentacije Pozicija u zgradi prizemlje(-4 suteran etaža) Apartman 9 od 49,13m2 dvije spavaće i dnevni boravak Jugo-Zapadne orijentacije Pozicija u zgradi drugi sprat (-2 suteran etaža) Apartman 10 od 44,46m2 dvije spavaće i dnevni boravak Južna orijentacije Pozicija u zgradi drugi sprat(-2 suteran etaža) Apartman 11 od 44,46m2 dvije spavaće i dnevni boravak Sjeverna orijentacije Pozicija u zgradi drugi sprat(-2 suteran etaža) Apartman 16 od 45,46m2 dvije spavaće i dnevni boravak Jugo-Zapadne orijentacije Pozicija u zgradi treći sprat (-1 suteran etaža) Apartman 17 od 44,46m2 dvije spavaće i dnevni boravak Južna orijentacije Pozicija u zgradi treći sprat(-1 suteran etaža) Apartman 18 od 44,46m2 dvije spavaće i dnevni boravak Sjeverna orijentacije Pozicija u zgradi treći sprat (-1 suteran etaža) Apartman 19 od 53,64m2 dvije spavaće i dnevni boravak Sjevero-Zapadne orijentacije Pozicija u zgradi (prizemlje etaža) Apartman 21 od 42,48m2 dvije spavaće i dnevni boravak Južna orijentacije Pozicija u zgradi (prizemlje etaža) Apartman 22 od 42,28m2 dvije spavaće i dnevni boravak Sjeverna orijentacije Pozicija u zgradi (prizemlje etaža) Apartman 24 od 48,03m2 dvije spavaće i dnevni boravak Jugo-Zapadne orijentacije Pozicija u zgradi (prvi sprat etaža) Apartman 25 od 51,37m2 dvije spavaće i dnevni boravak Južna orijentacije Pozicija u zgradi (prvi sprat etaža) Apartman 26 od 51,37m2 dvije spavaće i dnevni boravak Sjeverna orijentacije Pozicija u zgradi (prvi sprat etaža) Apartman 27 od 42,12m2 dvije spavaće i dnevni boravak Sjevero-Zapadne orijentacije Pozicija u zgradi (drugi sprat etaža) Apartman 29 od 51,37m2 dvije spavaće i dnevni boravak Južna orijentacije Pozicija u zgradi (drugi sprat etaža) Apartman 30 od 51,37m2 dvije spavaće i dnevni boravak Sjeverna orijentacije Pozicija u zgradi (drugi sprat etaža) Apartman 33 od 51,37m2 dvije spavaće i dnevni boravak Južna orijentacije Pozicija u zgradi (treći sprat etaža) Apartman 34 od 51,37m2 dvije spavaće i dnevni boravak Sjeverna orijentacije Pozicija u zgradi (treći sprat etaža) Uz apartmane su projektovana garažna parking mjesta i skijašnice koje se dodatno kupuju, kada je u pitanju parking prostor dovoljan broj vanjskih parking mjesta obezbjeđen vlasnicima besplatno. Što se tiče standarda gradnje možemo istaći sljedeće: · Prvoklasne pločice iz uvoza na podovima, · Vrhunska Termo izolacija(Termo blok i vuna) · Blindirana ulazna vrata, · Grijanje na podno sa pripremom Smart mobilna App Androi i IOs, · Kompletно opremljena kupatila, · Vanjska stolarija kombinacija Drvo i Alu sa duplom termopan zvučnom izolacijom i LOW-e staklima. · Svaki stan posjeduje dimnjak za Kamin kako bi upotpunili planinski užitek! Sam Ski Centar kroz svoja dva dijela čini jednu potpunu cjelinu, prvi dio apartmanskog naselje kroz 4 lamele/zgrade skupa sa drugom fazom od 7 zgrada kao i dio koji podrazumijeva moderni Hotelski dio sa svim sadržajima, bazen, wellness, spa po uzoru na najbolje svjetske ski resorte i destinacije u planiranoj izgradnji. Ovaj kompleks U sklopu Ski centra gdje će te moći pronaći sve potrebno za Vaš savršeni ambijent kao i sve potrebne stvari za relaksaciju i rekreaciju: Postojeći zadržaj Gondola, Restoran, Kafe Bar, dječije

igraonice, ski škola, ski vrtić, ski rental, ski servis, staza za sankanje, Zip Line, agencija, mjenjačnica, quadovi i još mnogo toga. Planirano Hotel, wellnes, bazen, spa.. Uz zgrade se nalazi ski staza i gondola koja je će biti povezana Jahorinom i ski lift sa rasvjetom, sistemom vještačkog osnježivanja kao i poligon za djecu. Zbog atraktivne lokacije i blizine sadržaja atraktivni kao investicija za iznajmljivanje u slučaju da kupac želi da se bavi izdavanjem apartmana gostima Ski Centar Ravna nudi kompletnu uslugu pri iznajmljivanju apartmana gostima i turistima a što podrazumijeva potpuni menadžment (reklamiranje, spremačica, čistačica, prijem gostiju u apartmane, ispraćanje, naplatu) i sve to po jedinstvenim uslovima i omogućiti jako brz i kvalitetan povrat ulaganja kroz odličan godišnji povrat investicije. Lokacija: Faza 2 i naših 7 zgrada nalaze na lijevoj strani ski Centra apartmanskog dijela naselja Ravna Planina. Apartmani koje predstavljamo nose površinu od 25m2 do 53m2 sa odličnim pogledom na samu stazu i prirodu.. Sa nadmorskom visinom polazne stanice od 900m i prve među stanice na 1.350m lokacija pruža idealan planinski ugođaj svim zaljubljenicima prirode i rekreativcima, kako u zimskom tako i u ljetnom periodu. Jahorina i Ravna Planina su ljeti prekrivene bogatim zelenilom, a zimi i do 3m visokim snijegom. U neposrednoj blizini objekta su smješteni brojni sportsko rekreativni sadržaji koji uveliko doprinose potpunom ugođaju po kojem je Jahorina i Ravna Planina poznate. Od centra Sarajeva apartmani su udaljeni samo 20km, a obzirom da je Jahorina olimpijska planina, odlično je posjećena tokom cijele godine, kako od ljubitelja prirode tako i od mnogobrojnih turista, koji dolaze uživati u odmoru i rekreaciji koje pruža ova olimpijska ljepotica. Planinski ugođaj i ambijent smješten gdje netaknuta priroda dominira. Stanpromet.ba - agencija za nekretnine Kontakt 066294888 ID KOD AGENCIJE: 501870

Дополнительная контактная информация

Внутренний 456499
 контрольный номер:
 Agency ref id: 501870