

GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE SA PREDIVNIM POGLEDOM NA BRIJUNSKO OTOČJE, Vodnjan, Земля



:	Dogma Nekretnine
Имя:	Dogma
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://dogma-nekretnine.com
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
О нас:	Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается

вступление Хорватии в Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE SA PREDIVNIM POGLEDOM NA BRIJUNSKO OTOČJE
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	3000 m ²
Цена:	469,000.00 €
Размещено:	15.04.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Vodnjan
Площадь города:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215



Разрешения

Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да

Описание

Дополнительная информация:

Графство Истрия известно как один из наиболее подходящих регионов для жизни и предлагает множество природных красот, поддерживаемых теплым средиземноморским климатом и очень сердечным постоянным населением. На самом юго-западе полуострова Истрия, а именно на островах Бриони, в очень привлекательном месте, в непосредственной близости от моря, находится деревня Мандриол, которая представляет собой уникальное место для любителей природной красоты, покоя, спорта и рекреации, которая из года в год вызывает все больший интерес местного и иностранного населения. Этот замечательный участок под застройку площадью 3000 м² с видом на море и острова Бриуны расположен в Мандриоле, в очень привлекательном и уникальном месте. Земельный участок прямоугольной формы, имеет ровную поверхность, расположен на возвышенной части поселка, и с него открывается потрясающий вид на море и острова Бриони. Участок имеет аккуратную подъездную дорогу, достаточную для получения разрешения на строительство, а все необходимые коммуникации расположены всего в нескольких метрах от участка. Земельный участок расположен в очень тихом месте, в окружении красивой природы и зелени. Благодаря своему расположению, площади и неповторимому виду, этот земельный участок представляет собой уникальную недвижимость в очень привлекательном месте и предлагает будущему покупателю несколько возможностей с точки зрения строительства здания для занятия кейтерингом или сдачей в аренду. и очень быстрая окупаемость инвестиций или строительство дома для комфортной семьи и повседневной

