

Stan sa pogledom na Brijune, Vodnjan, Квартира



| | |
|--------------------|--|
| : | Dogma Nekretnine |
| Имя: | Dogma |
| Фамилия: | Nekretnine |
| Название компании: | Dogma nekretnine d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Вебсайт: | https://dogma-nekretnine.com |
| Страна: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Rijeka |
| почтовый код: | 51000 |
| Адрес: | F.LA GUARDIA 6 |
| Phone: | +385 51 341 080 |
| Fax: | +385 51 341 081 |
| О нас: | Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии! |

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается вступление Хорватии в

Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:

Stan sa pogledom na Brijune

| | |
|-------------------|-------------------|
| Недвижимость для: | Vendita |
| Квадратных футов: | 49 m ² |
| Спальни: | 3 |
| Ванные комнаты: | 1 |
| Цена: | 140,000.00 € |
| Размещено: | 15.04.2024 |

Состояние

| | |
|--------------|------|
| Построенный: | 2009 |
|--------------|------|

Месторасположения

| | |
|------------------------|-------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / | Istarska županija |
| Область: | |
| Город: | Vodnjan |
| Площадь города: | Vodnjan |
| Poštanski broj: | 52215 |



Разрешения

| | |
|--------------------------------|----|
| Разрешение на строительство: | да |
| Свидетельство о собственности: | да |

Дополнительная

| | |
|----------------------|---|
| Энергоэффективность: | B |
|----------------------|---|

Парковка

| | |
|------------------------------|---|
| Количество парковочных мест: | 1 |
|------------------------------|---|

Описание

| | |
|----------------------------|--|
| Дополнительная информация: | Воднян, недалеко от Пулы и в 5 км от моря, интересное место, особенно для любителей искусства и культуры. Богат многочисленными постройками, относящимися к разным историческим периодам: готике, ренессансу и барокко. Известна церковью св. Блажа, где хранятся мумифицированные тела святых и мощи, где рядом с ними находится самая высокая в Истрии колокольня (62 м). На въезде в Воднян, в жилом доме на первом этаже расположена квартира общей площадью 49,96 м ² . Квартира состоит из прихожей, 2 спален, кухни и гостиной, лоджии, садовой террасы, а также парковочного места. Квартира отапливается кондиционером и продается с частичной мебелью. Особого внимания заслуживает вид с балкона, который охватывает почти весь архипелаг Бриуны. Закат на этом балконе - особое |
|----------------------------|--|

впечатление. Квартира хорошо освещена, а спальни имеют правильный размер. Здание имеет очень хорошую теплоизоляцию и энергетический сертификат В. Следует отметить, что в квартире есть противозломная дверь и видеодомофон, а само здание находится в хорошем состоянии. Эта квартира - возможность, которую вы не должны упускать, потому что такие возможности не очень распространены. ПО ВСЕЙ ИНФОРМАЦИИ ЗВОНИТЕ ПО НОМЕРУ: +385959027222 ДЖОСИП ЗУБАН ПОМОЩНИК ПОСРЕДНИЧЕСТВА josip.zuban@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1507134

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 460719
Agency ref id: IS1507134