

ZADAR, VIŠNJIK - Moderno uređena katnica s 2 stana, Zadar, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ZADAR, VIŠNJIK - Moderno uređena katnica s 2 stana
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	285 m ²
Размер участка:	398 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	10
Ванные комнаты:	3
Цена:	550,000.00 €
Размещено:	21.06.2024

Состояние

Построенный:	1982
Последнее обновление:	2020

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zadarska županija
Область:	
Город:	Zadar
Площадь города:	Višnjik
Poštanski broj:	23000

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



Парковка

Гараж: да
Количество парковочных мест: 3
Крытая парковка: да

Описание

Дополнительная информация:

ЗАДАР, ВИШНИК - Современно оформленный двухэтажный дом с 2 квартирами Современно оформленный и отремонтированный дом продается в районе Вишник Задара. Дом общей жилой площадью 285 м2 построен на участке площадью 398 м2. Он состоит из подвала, первого этажа, первого этажа и чердака. На первом этаже находится квартира с тремя спальнями, гостиной, кухней и столовой, кладовой, ванной комнатой, дополнительным туалетом и террасой. На первом этаже находится вторая квартира, также с тремя спальнями, гостиной, кухней и столовой, кладовой, двумя ванными комнатами и террасой. Отопление идет от кондиционера. В подвале есть спортзал, а чердак не для проживания. Здание было построено в 1982 году, а в 2020 году было полностью отремонтировано, когда были заменены напольные покрытия, установлены новые столярные изделия из ПВХ и мебель. Во дворе с красивым ландшафтным садом есть барбекю, кладовая и парковка с тремя парковочными местами и гаражом. Дом с двумя квартирами и уже налаженный туристический бизнес – идеальная возможность для туристической инвестиции. Расположенный в одном из самых привлекательных мест Задара, объект находится в непосредственной близости от ТЦ Вишник и в 1,5 км от центра города. Рядом находятся различные объекты, такие как школы, детские сады, спортивный центр Вишник, банк, почта, торговый центр и т. д. Ближайший городской пляж Коловаре находится в 15 минутах ходьбы от дома. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 18781

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 461089
Agency ref id: 18781