

## Stan Podaca 61 m2 novogradnja S1, Gradac, Квартира



: Dogma Nekretnine  
Имя: Dogma  
Фамилия: Nekretnine  
Название компании: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://dogma-nekretnine.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
О нас: Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается вступление Хорватии в

Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

## Общее

Заголовок:

Stan Podaca 61 m2 novogradnja S1

Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 61 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 3  
Спальни: 3  
Ванные комнаты: 1  
Площадь балкона: 4 m<sup>2</sup>  
Цена: 158,900.00 €  
Размещено: 15.04.2024

## Состояние

Новостроенная: да  
Построенный: 2022/2023

## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Splitsko-dalmatinska županija  
Область:  
Город: Gradac  
Площадь города: Podaca  
Poštanski broj: 21330



## Разрешения

Разрешение на строительство: да

## Дополнительная

Лифт: да

## Парковка

Крытая парковка: да

## Описание

Дополнительная информация: ID CODE: ST541

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 461140  
Agency ref id: ST541