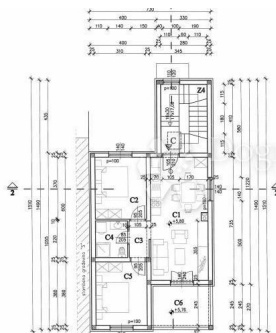


## Stan u novogradnji - Medulin, Medulin, Квартира



| OPIS METO POBOLJE BRISICE KATA |                                |
|--------------------------------|--------------------------------|
| 01                             | PROJEKAT PROJEKTA              |
| 02                             | STANJE                         |
| 03                             | OPIS METO POBOLJE BRISICE KATA |
| 04                             | OPIS METO POBOLJE BRISICE KATA |
| 05                             | OPIS METO POBOLJE BRISICE KATA |
| 06                             | OPIS METO POBOLJE BRISICE KATA |
| 07                             | OPIS METO POBOLJE BRISICE KATA |
| 08                             | OPIS METO POBOLJE BRISICE KATA |
| 09                             | OPIS METO POBOLJE BRISICE KATA |
| 10                             | OPIS METO POBOLJE BRISICE KATA |
| 11                             | OPIS METO POBOLJE BRISICE KATA |
| 12                             | OPIS METO POBOLJE BRISICE KATA |

: Dogma Nekretnine  
 Имя: Dogma  
 Фамилия: Nekretnine  
 Название компании: Dogma nekretnine d.o.o.  
 Service Type: Selling and renting  
 Вебсайт: <https://dogma-nekretnine.com>  
 Страна: Croatia  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 City: Rijeka  
 почтовый код: 51000  
 Адрес: F.LA GUARDIA 6  
 Phone: +385 51 341 080  
 Fax: +385 51 341 081  
 О нас: Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается вступление Хорватии в

Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:

Stan u novogradnji - Medulin

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| Недвижимость для:  | Vendita           |
| Квадратных футов:  | 60 m <sup>2</sup> |
| Этаж:              | 2                 |
| Количество этажей: | 2                 |
| Спальни:           | 3                 |
| Ванные комнаты:    | 1                 |
| Цена:              | 182,000.00 €      |
| Размещено:         | 15.04.2024        |

## Состояние

|              |      |
|--------------|------|
| Построенный: | 2023 |
|--------------|------|



## Месторасположения

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Страна:                | Croatia           |
| Государство / Регион / | Istarska županija |
| Область:               |                   |
| Город:                 | Medulin           |
| Площадь города:        | Medulin           |
| Poštanski broj:        | 52203             |

## Разрешения

|                                |    |
|--------------------------------|----|
| Разрешение на строительство:   | да |
| Свидетельство о собственности: | да |

## Парковка

|        |    |
|--------|----|
| Гараж: | да |
|--------|----|

## Описание

|                            |                    |
|----------------------------|--------------------|
| Дополнительная информация: | ID CODE: IS1507173 |
|----------------------------|--------------------|

## Дополнительная контактная информация

|                               |           |
|-------------------------------|-----------|
| Внутренний контрольный номер: | 461523    |
| Agency ref id:                | IS1507173 |