

Novogradnja, Poveljana, otok Pag, prodaja, Pag, Квартира



: Agencija Europartner
Имя: Agencija
Фамилия: Europartner
Название компании: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Дополнительный Email: office@europartner.hr
Вебсайт: <https://www.europartner.hr>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
почтовый код: 52440
Адрес: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
О нас: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree

move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Novogradnja, Poveljana, otok Pag, prodaja
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	51.80 m ²
Этаж:	1
Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Цена:	176,100.00 €
Размещено:	28.07.2023

Orientation

Ориентация:	Восток, Запад
-------------	---------------

Состояние

Новостроенная:	да
----------------	----

Построенный: 2023
Состояние: Поддерживается

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / *Zadarska županija*
Область:
Город: Pag
Площадь города: Pag
Поштански број: 23250

Разрешения

Разрешение на
строительство: да
Свидетельство о
собственности: да

Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Активный телефонная
линия, Кондиционер,
Установка телефона,
Канализация, ADSL
Энергоэффективность: В процессе подготовки



Парковка

Количество
парковочных мест: 8

Описание

Дополнительная
информация:

Nudimo vam novogradnju, modernu zgradu u centru Povljane na otoku Pagu. U ponudi imamo više stanova, od 40 m² do 75 m², a svakom stanu u cijeni pripada po jedno parkirno mjesto ispred zgrade. Stanovima u prizemlju pripada i dio vrta, dok svi stanovi imaju prekrasne terase. Kod izgradnje su korišteni vrlo kvalitetni materijali, stolarija alu/pvc, keramika 1.klase i visoko kvalitetni klima uređaji. Stanovi su na idealnoj poziciji, imaju svoju privatnost, a i vrlo blizu mora i glavnih plaža ovog mirnog i šarmantnog mjesta. Specifičnost je da svaki stan ima ugrađeni dimnjak, tako da se može koristiti i u zimskom periodu i ugraditi kamin ako klijent želi. Povljana je općina na južnom dijelu otoka Paga, udaljena cca. 40-tak kilometara od grada Zadra i 36 km od poznate plaže Zrće u blizini Novalje. Ostale napomene: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju. U slučaju odluke o kupnji nekretnine agencijska provizija iznosi 3%+PDV na kupoprodajnu cijenu i fakturira se nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora. Šifra objekta: ST-0540 Energetska klasa: U izradi Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje

vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 463361
Agency ref id: ST-0540
Контактный телефон: +385 (98) 965-5593