

Poreč, apartman za adaptaciju na top lokaciji, Poreč, Квартира



:	Dogma Nekretnine
Имя:	Dogma
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://dogma-nekretnine.com
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
О нас:	Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается вступление Хорватии в

Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:

Poreč, apartman za adaptaciju na top lokaciji

Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	100 m ²
Количество этажей:	3
Спальни:	4
Ванные комнаты:	1
Терраса площадь:	50 m ²
Цена:	498,000.00 €
Размещено:	15.04.2024

Состояние

Последнее обновление: 2002



Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Поштански број:	52440

Разрешения

Свидетельство о собственности: да

Парковка

Количество парковочных мест: 1

Описание

Дополнительная информация:

Пореч, Мы продаем в лучшем месте, в старом городе, недалеко от пристани для яхт и пляжа. квартира под адаптацию. Состоит из трех комнат, кухни, прихожей и санузла, общей площадью 73 м². Кроме того, в квартире также есть расширенная часть площадью 27 м², которая соединена с квартирой коридором и образует функциональное целое. и красивая терраса 50 м² с беседкой и виноградниками. Благодаря своим размерам, террасе и расположению, эта недвижимость представляет собой исключительную возможность для инвестиций в туризм. Возможны различные модификации, так что вы можете получить действительно большую, просторную квартиру, которая может приносить доход выше среднего. Документация в порядке, недвижимость готова к продаже. ID CODE: IS1507066

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 464766
Agency ref id: IS1507066