

Кућа u nizu nadomak Rovinja, Rovinj, Дом



:	Dogma Nekretnine
Имя:	Dogma
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://dogma-nekretnine.com
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
О нас:	Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается вступление Хорватии в

Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:

Kuća u nizu nadomak Rovinja

Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	в последовательности
Квадратных футов:	560 m ²
Спальни:	9
Ванные комнаты:	4
Цена:	685,000.00 €
Размещено:	15.04.2024

Состояние

Последнее обновление: 2020

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Rovinj
Площадь города:	Rovinjско Selo
Поштански број:	52210



Разрешения

Свидетельство о собственности: да

Парковка

Количество парковочных мест: 3

Описание

Дополнительная информация:

На западном побережье полуострова Истрия я нашел небольшой городок Ровинь, жемчужину хорватского туризма, которая существует уже несколько лет. последовательно выигрывает медаль чемпиона Хорватии. Ровинь, когда-то небольшой рыбацкий городок, превратился в невероятно популярное место в мире, которое буквально нельзя пропустить. место назначения всех любителей путешествий, путешественников, туристов, любителей моря, природы, культуры и искусства, потому что Ровинь сам по себе искусство и то, что невозможно описать словами. Таунхаус продается всего в 5 минутах езды, в так называемом пригороде Ровиня. Дом расположен в самом центре Ровиньско Села, в окружении каменных домов отдыха и семейных домов. Этот дом простирается на 3 этажа. На первом этаже есть кухня и гостиная, а также небольшой гостевой туалет. Лестница ведет нас на 1-й этаж дома, предназначенный исключительно для 2 комнат с отдельными ванными комнатами и кладовой. 2-й этаж является копией 1-го этажа, поэтому у нас также есть 2 комнаты с отдельными ванными комнатами и кладовая. Двор обнесен каменной стеной, а под ней расписной сарай. Благодаря своему

интересному расположению, близости к таким объектам, как школа, детский сад, магазин, банк, почта и т. д., этот дом предлагает множество возможности, от сдачи в аренду в туристических целях, до мирной семейной жизни. Дом сдан в аренду для туристических целей с прошлого года, поэтому у будущего покупателя есть возможность перенять уже хорошо зарекомендовавшую себя недвижимость. Сарай еще не построен, но он дает будущим владельцам возможность построить дополнительный контент, как это могло бы быть. летняя кухня, беседка или бассейн. **ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ ИНФОРМАЦИИ ЗВОНИТЕ ПО НОМЕРУ: +385913355350 ФИЛИПП МАРИЧ ID CODE: IS1507503**

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 465823
Agency ref id: IS1507503