

## FAŽANA - penthouse 200m od mora!, Fažana, Квартира



:	Agencija Bagi Immobilien
Имя:	Agencija
Фамилия:	Bagi Immobilien
Название компании:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Адрес:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
О нас:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	FAŽANA - penthouse 200m od mora!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	230 m <sup>2</sup>
Этаж:	2
Спальни:	6
Ванные комнаты:	2
Цена:	1.00 €
Размещено:	20.07.2024

#### Состояние

Последнее обновление: 2020

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Fažana

Площадь города: Fažana  
Поштански број: 52212

## Разрешения

Разрешение на  
строительство: да  
Свидетельство о  
собственности: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 7  
Крытая парковка: да

## Описание

Дополнительная  
информация:

Na vrhunskoj lokaciji u Fažani, na svega 200 metara od plaže i 250 metara od centra prodajemo penthouse površine 230m<sup>2</sup> sa pogledom na more. Stan se nalazi u mirnoj ulici na adresi Istarska 10. Smješten je u mirnoj zgradi sa 8 stanova te posjeduje 3 parkirna mjesta ispred zgrade te dvorište površine 130m<sup>2</sup> koje se trenutno upotrebljava kao parking. Također stanu pripadaju 2 prostorije ukupne površine 40m<sup>2</sup> kao ostava i kotlovnica. Sam stan se sastoji od 5 spavaćih soba, 2 kupaoalice, velikog dnevnog boravka, blagovaonice i kuhinje te posjeduje 4 balkona sa više strana zgrade, stan također ima još jednu etažu u mansardi u kojoj se trenutno nalazi ostava a postoji i još jedna prostorija koja bi se mogla koristiti kao spavaća soba. U naravi je stan još veće površine s tim da je uz koeficijente neto površine 230m<sup>2</sup>. Stan ima 3 klima uređaja i nezavisni sistem grijanja - podno grijanje koje je provedeno po cijelom stanu. Za dodatne informacije kontaktirati na broj +385 99 844 0297 ID KOD AGENCIJE: 2648

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 466733  
Agency ref id: 2648