

Istra, Labin, Okolica, Poslovno stambena zgrada 3700 m2, Labin,

Коммерческая недвижимость



: Velvet Realstate
Электронная info@velvet-realestate.hr
почта:
Имя: Velvet
Фамилия: Realstate
Название Velvet Realstate
компаний:
Service Type: Selling and renting
Дополнительны info@velvet-realestate.hr
й Email:
Вебсайт: https://www.velvet-realestate.hr
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
почтовый код: 52220
Адрес: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
О нас: Velvet nekretnine agencija
djeluje napodručju Istarske
županije, gdje u svojoj ponudi
objedinjuje kvalitetne,
provjerene i vrhunske
nekretnine. Tim agencije
uključuje kako iskusne, tako i
agente pripravnike čiji je cilj
učiniti vašu kupnju/prodaju
ugodnim iskustvom.

Детали объявления

Общее

Заголовок: Istra, Labin, Okolica, Poslovno stambena zgrada 3700 m2
Недвижимость для: Vendita
Цель: склад - цех
Квадратных футов: 3700 m²
Количество этажей: 2
Спальни: 30
Цена: 1,500,000.00 €
Размещено: 31.07.2023

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Labin
Площадь города: Labin
Poštanski broj: 52220



Разрешения

Разрешение на строительство: да
Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Количество парковочных мест: 7

Описание

Дополнительная информация:

Istra, Labin, Okolica, Poslovno stambena zgrada 3700 m2. Labin je smješten na istočnoj obali Istre, na pola puta između Rijeke i Pule, udaljen svega par kilometara od mora. Jedan od najrazvijenih gradova u Istri, otvaraju se nove gospodarske zone domaćih i stranih investitora. Grad Labin se okrenuo prema malom i srednjem poduzetništvu. Danas je Labin drugi najveći izvoznik u Istri, dok se u turizmu ostvaruje i preko 1,3 milijuna noćenja. Istra, Labin, Okolica, Poslovno stambena zgrada 3700 m2 smještena na državnoj cesti koja spaja Rijeku i Pulu. Nedaleko gospodarske Luke, s dobrom prometnom povezanošću. Objekt je izgrađen na dvije etaže, radi se o objektu iz 20-30 godina prošlog stoljeća, obnovljenim i dovedenim u funkciju. Pogodan za razne vidove djelatnosti. Poslovni prostor je etažiran, na nekoliko jedinica, a po namjenama radi se o stambeno-poslovnom prostoru (uredskom), poslovni prostor - tiskara, poslovni prostor - spremište, poslovni prostor - ugostiteljstvo, poslovni prostor - prodaja, trgovina, poslovni prostor - uredi, stambeni prostor, te dvije nadstrešnice i pripadajuće zemljište površine 6000 m2 (dijelom uređeno parkiralište za 50-tak automobila). U smislu korištenja, moguće su djelatnosti uredskog tipa, prodajno izložbenog tipa, manji proizvodni pogoni tj namjena korištenja prema prostornom planu je: gospodarske - poslovne namjene, pretežito uslužne (oznaka K1). Objekt je funkcionalan, na dobroj lokaciji u smislu prometne povezanosti i vidljivosti. ID KOD AGENCIJE: 1128

Дополнительная контактная информация

Внутренний 466989

контрольный номер:

Agency ref id: 1128