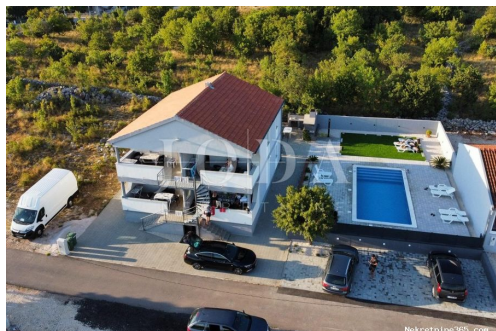


## Seline, Starigrad Paklenica-kuća s bazenom, Starigrad, Дом



: Joda Nekretnine  
Имя: Joda  
Фамилия: Nekretnine  
Название КОМПАНИИ: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
почтовый код: 51260  
Адрес: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
О нас: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of  
Ethics for Real Estate Brokers.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Seline, Starigrad Paklenica-kuća s bazenom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	180 m <sup>2</sup>
Размер участка:	750 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	6
Ванные комнаты:	4
Цена:	590,000.00 €
Размещено:	13.10.2023

### Состояние

Построенный:	2015
Последнее обновление:	2021

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zadarska županija
Область:	
Город:	Starigrad
Площадь города:	Seline
Поштанский номер:	23244



### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Описание

Дополнительная информация:	Prodaje se kuća u naselju Seline na području općine Starigrad Paklenica. Od mora je udaljena 700 metara u mirnoj ulici. Objekt je na parceli 742 m <sup>2</sup> okružen zelenilom te se iz njega pruža pogled prema moru i Velebitu. Ulaz u Nacionalni park Paklenica je udaljen 4 km. Blizina autoceste (7km) i Zadra (35 km). Kuća ima četiri namještena apartmana. Apartmani su po 40m <sup>2</sup> u prizemlju te 40m <sup>2</sup> na katu + 10m <sup>2</sup> galerije u kojima se nalaze ležajevi. Svaki apartman ima zaseban ulaz preko terase površine 10m <sup>2</sup> . Svi apartmani su namješteni modernim namještajem i svim potrebnim kućanskim aparatima (klima uređaj, TV, perilica posuđa, perilica rublja, pećnica ...) . Ispred se nalazi 6 parkirališnih mjesta. Dvorište je prostrano te se u njemu nalazi veliki vanjski kamin sa popratnim sadržajima, vrt i bazen. Bazen je dimenzija 9x4 metra obložen mozaik staklo-keramikom i velikim sunčalištem
----------------------------	--

ukupne površine 200 m<sup>2</sup>. Objekt je završen 2015. godine te je kvalitetno i moderno izgrađen koristeći kvalitetne materijale. Bazen i sunčalište je izgrađeno 2021. godine Objekt je čisto vlasništvo 1/1 i ima uporabnu dozvolu. ID KOD AGENCIJE: 4553

### Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 467237  
Agency ref id: 4553