

## Trosoban stan Poljine novogradnja prodaja, Sarajevo Centar, Квартира



:	Hadis Kadić
Имя:	Hadis
Фамилия:	Kadić
Название КОМПАНИИ:	Stanpromet d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://www.stanpromet.ba">https://www.stanpromet.ba</a>
Страна:	Bosnia and Herzegovina
Region:	Kanton Sarajevo
City:	Novo Sarajevo
ПОЧТОВЫЙ КОД:	71000
Адрес:	Grbavicka, 8b
Mobile:	062830830
Phone:	033842555
О нас:	Agencija Stanpromet registrovana je za obavljanje posredovanja u procesu kupovine, prodaje i najma nekretnina. Višegodišnje iskustvo dokazuje da smo pouzdan partner kojem su povjerenje i zadovoljstvo klijenata najveća inspiracija da budemo još bolji. Poslovanje zasnivamo na načelima transparentnosti, profesionalizma i stručnosti. Agencija Stanpromet pruža slijedeće usluge posredovanja u procesu:  Iznajmljivanja, Kupovine i Prodaje nekretnina.  Stanpromet je jedna od malobrojnih agencija koja nudi uslugu direktnog otkupa nekretnina.

Детали объявления

## Общее

Заголовок:	Trosoban stan Poljine novogradnja prodaja
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	72 m <sup>2</sup>
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	132,935.00 €
Размещено:	17.11.2023

## Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

## Месторасположения

Страна:	Bosnia and Herzegovina
Государство / Регион /	Kanton Sarajevo
Область:	
Город:	Sarajevo Centar
Поштански број:	71000

## Разрешения

Разрешение на строительство:	да
------------------------------	----

## Дополнительная

Энергоэффективность:	A+
----------------------	----



## Отопление

Центральное отопление:	да
------------------------	----

## Парковка

Гараж:	да
Крытая парковка:	да

## Описание

Дополнительная информация:	Stanpromet.ba - agencija za nekretnine najavljuje ekskluzivnu prodaju dvosobnog stana u kondominijumskom tipu naselja na lokaciji Poljine, općina Centar. Stambeni kompleks zatvorenog tipa je smješten na 700 metara nadmorske visine, ograđen i pokriven video nadzorom, sa visokim stepenom privatnosti, te u
----------------------------	--

potpunoj prirodi gdje dominira zelenilo i čist zrak, a vrijedi pomenuti i potok koji upotpunajava ugodan boravak. Sadržaj unutar naselja će biti fitness i spa zona, hladnjaci za zajedničko sjedenje, bazen i vještačko jezerce, kao i podzemna garaža sa liftom za cijeli kompleks. Ukupno četiri zgradice sa po 8 stanova će zaokružiti ovu lijepu priču koja se prostire na cirka 10 duluma zemlje. Pristupni putevi naselju su iz ulica Armije RBiH, odnosno sa Poljina i gornje strane kompleksa, te iz ulice Orahov brijeg, odnosno donje strane i pravca Vogošće. U toku su finalni građevinski radovi na prvom objektu sa predviđenim rokom završetka za mjesec april 2023. godine. Zgrada je građena visoko kvalitetnim materijalima, a izdvajamo troslojni parket, kamene pločice, termoizolaciona fasada 15cm, Rehau vanjska stolarija, Daikin toplotne pumpe, smart sistem... Površinu 72 m<sup>2</sup> čine veliki dnevni boravak sa trpezarijom, kuhinja, dvije spavaće sobe, kupatilo, ulazni hodnik i balkon. Orijentacija stana je Jug. Certificirana agencija za nekretnine Stanpromet.ba Nekretnine RegistarSKI broj posrednika 001/2022! Grbavička 8b, 71000 Sarajevo Agent Emin Canović +38762404440 agencija@stanpromet.ba ID KOD AGENCIJE: 501969

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 467697  
Agency ref id: 501969