

## Апартаменты с двумя спальнями от 50.85м2 в строящемся Ски Центре Равна Планина, Квартира



: Hadis Kadić  
Имя: Hadis  
Фамилия: Kadić  
Название компании: Stanpromet d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.stanpromet.ba>  
Страна: Bosnia and Herzegovina  
Region: Kanton Sarajevo  
City: Novo Sarajevo  
почтовый код: 71000  
Адрес: Grbavicka, 8b  
Mobile: 062830830  
Phone: 033842555  
О нас: Agencija Stanpromet  
registrovana je za obavljanje  
posredovanja u procesu  
kupovine, prodaje i najma  
nekretnina.  
Višegodišnje iskustvo dokazuje  
da smo pouzdan partner kojem  
su povjerenje i zadovoljstvo  
klijenata najveća inspiracija da  
budemo još bolji. Poslovanje  
zasnivamo na načelima  
transparentnosti,  
profesionalizma i stručnosti.  
Agencija Stanpromet pruža  
slijedeće usluge posredovanja u  
procesu:

Iznajmljivanja,  
Kupovine i  
Prodaje nekretnina.

Stanpromet je jedna od  
malobrojnih agencija koja nudi  
uslugu direktnog otkupa  
nekretnina.

## Общее

Заголовок:	Апартамент са две спаваће собе од 50.85м2 у изградњи Ски Центар Равна Планина
Недвижимост за:	Vendita
Квадратних футова:	50 m <sup>2</sup>
Етаж:	3
Количество этажей:	3
Спальни:	3
Цена:	1.00 €
Размешено:	17.11.2023

## Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

## Месторасположения

Страна:	Bosnia and Herzegovina
Государство / Регион /	Republika Srpska
Область:	



## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Гараж:	да
Количество парковочных мест:	1

## Описание

Дополнительная информация: Stanpromet.ba - agencija za nekretnine iz svoje ponude za prodaju ekskluzivno najavljuje prodaju studio apartmana u izgradnji u sklopu Ski Centra Ravna Planina Faza 2 projekta "Ravna Planina" uz samu stazu ski centra. S ponosom vam predstavljamo Fazu 2 arhitektonske cjeline Ravna Planina 7 zgrada sa po 34 apartmana u neposrednoj blizini planine Jahorine . Apartmanski objekti zajedno sa susjednim objektima Faze 1 koju su završeni i useljeni čini jednu ugodnu arhitektonsku cjelinu sa sadržajima kako za ljeto tako i za zimu, a u ponudi imamo 238 apartmana površine od 24 m<sup>2</sup> do 54 m<sup>2</sup> svaka zgrada ima 34 apartmana i Faza 2 ima 7 zgrada, prilaz omogućen direktno sa javne saobraćajnice i parkinga centra. Objekti je smješten na lijevoj strani Ski centra apartmanskog dijela naselja Ravna Planina. Apartmani koje predstavljamo u ponudi studio i nose površinu od 31,54m<sup>2</sup> do 44,46m<sup>2</sup>. Apartman iz ponude Apartman 33 od 50,85m<sup>2</sup> dvije spavaće i dnevni boravak Južna orijetacije Pozicija u zgradi (treći sprat etaža)

Trosoban dvostrane orijentacije apartman sa dvije spavaće sobe. Sastoji se od ulaznog hodnika , dvije spavaće sobe, dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom , balkona i kupatila. Ponuda apartmana sa jednom spavaćom sobom

Аpartman 4 од 40,30m<sup>2</sup> dvije spavaće i dnevni boravak Jugo-Zapadna orijentacije  
Pozicija u zgradi prizemlje(-4 suteran etaža) Аpartman 9 од 49,13m<sup>2</sup> dvije spavaće i dnevni boravak Jugo-Zapadne orijentacije  
Pozicija u zgradi други sprat (-2 suteran etaža) Аpartman 10 од 44,46m<sup>2</sup> dvije spavaće i dnevni boravak Južna orijentacije  
Pozicija u zgradi други sprat(-2 suteran etaža) Аpartman 11 од 44,46m<sup>2</sup> dvije spavaće i dnevni boravak Sjeverna orijentacije  
Pozicija u zgradi други sprat(-2 suteran etaža) Аpartman 16 од 45,46m<sup>2</sup> dvije spavaće i dnevni boravak Jugo-Zapadne orijentacije  
Pozicija u zgradi трећи sprat (-1 suteran etaža) Аpartman 17 од 44,46m<sup>2</sup> dvije spavaće i dnevni boravak Južna orijentacije  
Pozicija u zgradi трећи sprat(-1 suteran etaža) Аpartman 18 од 44,46m<sup>2</sup> dvije spavaće i dnevni boravak Sjeverna orijentacije  
Pozicija u zgradi трећи sprat (-1 suteran etaža) Аpartman 19 од 53,64m<sup>2</sup> dvije spavaće i dnevni boravak Sjevero-Zapadne orijentacije  
Pozicija u zgradi (prizemlje etaža) Аpartman 21 од 42,48m<sup>2</sup> dvije spavaće i dnevni boravak Južna orijentacije  
Pozicija u zgradi (prizemlje etaža) Аpartman 22 од 42,28m<sup>2</sup> dvije spavaće i dnevni boravak Sjeverna orijentacije  
Pozicija u zgradi (prizemlje etaža) Аpartman 24 од 48,03m<sup>2</sup> dvije spavaće i dnevni boravak Jugo-Zapadne orijentacije  
Pozicija u zgradi (prvi sprat etaža) Аpartman 25 од 51,37m<sup>2</sup> dvije spavaće i dnevni boravak Južna orijentacije  
Pozicija u zgradi (prvi sprat etaža) Аpartman 26 од 51,37m<sup>2</sup> dvije spavaće i dnevni boravak Sjeverna orijentacije  
Pozicija u zgradi (prvi sprat etaža) Аpartman 27 од 42,12m<sup>2</sup> dvije spavaće i dnevni boravak Sjevero-Zapadne orijentacije  
Pozicija u zgradi (други sprat etaža) Аpartman 29 од 51,37m<sup>2</sup> dvije spavaće i dnevni boravak Južna orijentacije  
Pozicija u zgradi (други sprat etaža) Аpartman 30 од 51,37m<sup>2</sup> dvije spavaće i dnevni boravak Sjeverna orijentacije  
Pozicija u zgradi (други sprat etaža) Аpartman 33 од 50.85m<sup>2</sup> dvije spavaće i dnevni boravak Južna orijentacije  
Pozicija u zgradi (трећи sprat etaža) Аpartman 34 од 51,37m<sup>2</sup> dvije spavaće i dnevni boravak Sjeverna orijentacije  
Pozicija u zgradi (трећи sprat etaža) Uz apartmane su projektovana garažna parking mjesta i skijašnice koje se dodatno kupuju, kada je u pitanju parking prostor dovoljan broj vanjskih parking mjesta obezbjeđen vlasnicima besplatno. Što se tiče standarda gradnje možemo istaći sljedeće: · Prvoklasne pločice iz uvoza na podovima, · Vrhunska Termo izolacija(Termo blok i vuna) · Blindirana ulazna vrata, · Grijanje na podno sa pripremom Smart mobilna App Android i IOS, · Kompletno opremljena kupatila, · Vanjska stolarija kombinacija Drvo i Alu sa duplom termopanel zvučnom izolacijom i LOW-e staklima. · Svaki stan posjeduje dimnjak za Kamin kako bi upotpunili planinski užitek! Sam Ski Centar kroz svoja dva dijela čini jednu potpunu cjelinu, prvi dio apartmanskog naselje kroz 4 lamele/zgrade skupa sa drugom fazom od 7 zgrada kao i dio koji podrazumijeva moderni Hotelski dio sa svim sadržajima, bazen, wellness, spa po uzoru na najbolje svjetske ski resorte i destinacije u planiranoj izgradnji. Ovaj kompleks U sklopu Ski centra gdje će te moći pronaći sve potrebno za Vaš savršeni ambijent kao i sve potrebne stvari za relaksaciju i rekreaciju: Postojeći zadržaj Gondola, Restoran, Kafe Bar, dječije igraonice, ski

škola, ski vrtić, ski rental, ski servis, staza za sankanje, Zip Line, agencija, mjenjačnica, quadovi i još mnogo toga. Planirano Hotel, wellness, bazen, spa.. Uz zgrade se nalazi ski staza i gondola koja je će biti povezana Jahorinom i ski lift sa rasvjetom, sistemom vještačkog osnježivanja kao i poligon za djecu. Zbog atraktivne lokacije i blizine sadržaja atraktivni kao investicija za iznajmljivanje u slučaju da kupac želi da se bavi izdavanjem apartmana gostima Ski Centar Ravna nudi kompletnu uslugu pri iznajmljivanju apartmana gostima i turistima a što podrazumijeva potpuni menadžment (reklamiranje, spremačica, čistačica, prijem gostiju u apartmane, ispraćanje, naplatu) i sve to po jedinstvenim uslovima i omogućiti jako brz i kvalitetan povrat ulaganja kroz odličan godišnji povrat investicije. Lokacija: Faza 2 i naših 7 zgrada nalaze na lijevoj strani ski Centra apartmanskog dijela naselja Ravna Planina. Apartmani koje predstavljamo nose površinu od 25m2 do 53m2 sa odličnim pogledom na samu stazu i prirodu.. Sa nadmorskom visinom polazne stanice od 900m i prve među stanice na 1.350m lokacija pruža idealan planinski ugođaj svim zaljubljenicima prirode i rekreativcima, kako u zimskom tako i u ljetnom periodu. Jahorina i Ravna Planina su ljeti prekrivene bogatim zelenilom, a zimi i do 3m visokim snijegom. U neposrednoj blizini objekta su smješteni brojni sportsko rekreativni sadržaji koji uveliko doprinose potpunom ugođaju po kojem je Jahorina i Ravna Planina poznate. Od centra Sarajeva apartmani su udaljeni samo 20km, a obzirom da je Jahorina olimpijska planina, odlično je posjećena tokom cijele godine, kako od ljubitelja prirode tako i od mnogobrojnih turista, koji dolaze uživati u odmoru i rekreaciji koje pruža ova olimpijska ljepotica. Planinski ugođaj i ambijent smješten gdje netaknuta priroda dominira. Stanpromet.ba - agencija za nekretnine Kontakt 066294888 ID KOD AGENCIJE: 501875

## Дополнительная контактная информация

Внутренний                      469012  
контрольный номер:  
Agency ref id:                501875