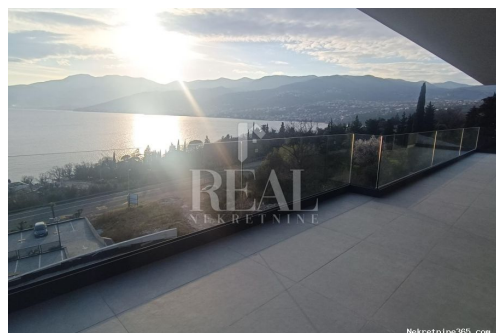


Bivio, Costabella -penthouse novogradnja !, Rijeka, Квартира



: Dejan Šijan
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com
Имя: Dejan
Фамилия: Šijan
Название компании: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
почтовый код: 51000
Адрес: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Bivio,Costabella -penthouse novogradnja !
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	234 m ²
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Терраса площадь:	41 m ²
Цена:	900,000.00 €
Размещено:	28.06.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Rijeka
Площадь города:	Bivio
Поштански broj:	51000

Разрешения

Разрешение на строительство: да
Свидетельство о собственности: да



Дополнительная

Энергоэффективность: A+

Парковка

Гараж: да
Количество парковочных мест: 3
Крытая парковка: да

Описание

Дополнительная информация:

BIVIO-COSTABELLA !! PRODAJEMO LUKSUZNI PENTHOUSE U NOVOGRADNJI NA JEDINSTVENOJ LOKACIJI Koji se sastoji od stubišta, hodnika, kuhinje i blagovaonice, dnevnog boravka, kupaonice, wc-a, strojarnice, dvije spavaće sobe, glavne sobe s vlastitom kupaonicom i terasom, neto površine 183,95 m² (korisne površine 164,37 m²), kojem pripadaju kao sporedni dijelovi: - spremište neto površine 7,26 m² (korisne površine 6,74 m²), - parkirno mjesto br.5 neto površine 13,47 m² (korisne površine 6,74 m²), - parkirno mjesto br.6 neto površine 16,72 m² (korisne površine 8,36 m²), - parkirno mjesto P5 neto površine 12,76 m² (korisne površine 2,55 m²) - lift iz garaže vodi do stana Stan je južno orijentiran s prekrasnim pogledom koji je doslovno panoramski na cijeli Kvarnerski zaljev i sve otoke !! Zgrada je kvalitetno građena i luksuzno opremljena, svi ugrađeni materijali, podne i zidne obloge su po najvišim standardima. - kamena vuna debljine 10cm - podno grijanje - dizalice topline - vrhunska aluminijska stolarija Svakako lijepa nekretnina za obiteljski život, ali isto tako pogodna kao investicija u vidu elitnog turizma. Pozicija sa koje ste na par koraka do mora i plaže zaista za minutu dvije ! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protivrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 10706

Дополнительная контактная информация

Внутренний 469619

контрольный номер:

Agency ref id:

10706