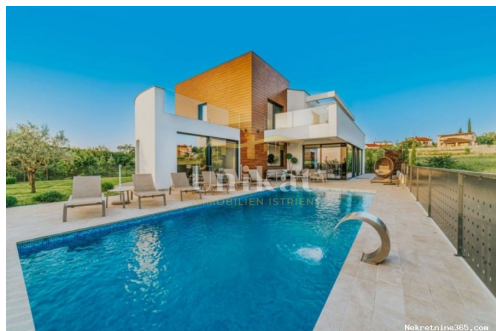


## Moderna vila s 5 spavaćih soba blizu Poreča, pogled more, Poreč, Дом



: Unikat Immobilien  
Имя: Unikat  
Фамилия: Immobilien  
Название КОМПАНИИ: UNIKAT IMMOBILIEN  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://unikat-immobilien.com/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
ПОЧТОВЫЙ КОД: 52440  
Адрес: Partizanska 6A  
Mobile: +385 99 591 2785  
Phone: +385 91 618 6842  
О нас:

Our real estate agency with many years of experience is mainly active on the west coast of Istria. In addition to a classic real estate offer (houses, villas, flats, apartments, land), you can also find a large range of turnkey construction projects with us.

We mediate in the purchase and sale of real estate, mediation of turnkey construction projects and support for these projects, obtaining the categorization for the rental of your property, transfer of the meters after a property purchase to the new owner.

Through our business partners we can offer: Creation of purchase contracts, preliminary contracts, translation of these contracts into your national language, tax advice and accounting.

Thanks to our extraordinary language skills (native German, Croatian and fluent English, spoken and written), we can provide you with comprehensible and detailed advice so you could benefit from our experience in the Istrian real estate market and in construction.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Moderna vila s 5 spavaćih soba blizu Poreča, pogled more
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	370 m <sup>2</sup>
Размер участка:	625 m <sup>2</sup>
Спальни:	6
Ванные комнаты:	4
Цена:	1,250,000.00 €
Размещено:	30.10.2023

### Состояние

Построенный:	2016
--------------	------

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Поштанский број:	52440



### Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------

### Парковка

Количество парковочных мест:	2
------------------------------	---

### Описание

Дополнительная	Moderna vila u malom mjestu udaljenom 12 km od Poreča i 10 km od mora. Vila
----------------	---

информация:

se sastoji od podruma, prizemlja i kata. U podrumu se nalazi taverna i prostor za biljar ili igraonicu, kuhinja, spavaća soba i kupatilo. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, radna soba koja može služiti i kao spavaća soba, kupatilo, wc, vešeraj i lounge prostor. Na katu se nalaze tri spavaće sobe, dvije kupaonice, kao i natkrivena te nenatkrivena terasa. Na parceli se nalazi i bazen, ljetna kuhinja i parking za tri vozila. Vila je opremljena klima uređajima te podnim grijanjem. ID KOD AGENCIJE: 337

## Дополнительная контактная информация

Внутренний 470188

контрольный номер:

Agency ref id: 337