

POREČ- Samostojeća kuća sa velikom okućnicom- PRILIKA!, Poreč, Дом



:	Dogma Nekretnine
Имя:	Dogma
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://dogma-nekretnine.com
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
О нас:	Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается вступление Хорватии в

Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:

POREČ- Samostojeća kuća sa velikom okućnicom- PRILIKA!

Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	230 m ²
Размер участка:	1290 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	5
Ванные комнаты:	2
Цена:	550,000.00 €
Размещено:	15.04.2024

Состояние

Построенный:	2000
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Поштански број:	52440

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----



Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------

Парковка

Гараж:	да
--------	----

Описание

Дополнительная информация:	ИСТРА ПОРЕЧ, окрестности В непосредственной близости от города Пореч и всего в 3 км от первых пляжей мы продаем отличный семейный дом с большим садом. Дом расположен в небольшом и тихом месте, но все необходимое находится в нескольких минутах езды на машине. Площадь дома 230 м ² . На первом этаже находится прихожая, гостиная и кухня со столовой, одна спальня и ванная комната. На первом этаже дома расположены еще три спальни и одна ванная комната. Гостиная ведет прямо на террасу и в просторный сад. Двор 1290 м ² , есть возможность построить бассейн.
----------------------------	--

Отопление центральное, есть дровяная печь и кондиционеры для охлаждения. Благодаря своему расположению и потенциалу, эта недвижимость является идеальной инвестицией для семейной жизни или сдачи в аренду туристам. Для получения дополнительной информации свяжитесь с нами с уверенностью
Домагой Солянич +385 99 44 33 659 ID CODE: IS1507845

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 470313
Agency ref id: IS1507845