

## PREKRASNA KUĆA SA 5 APARTMANA, Zadar, Дом



: Dogma Nekretnine  
Имя: Dogma  
Фамилия: Nekretnine  
Название компании: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://dogma-nekretnine.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
О нас: Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается вступление Хорватии в

Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:

PREKRASNA KUĆA SA 5 APARTMANA

|                   |                    |
|-------------------|--------------------|
| Недвижимость для: | Vendita            |
| Тип дома:         | отдельный          |
| Квадратных футов: | 400 m <sup>2</sup> |
| Размер участка:   | 890 m <sup>2</sup> |
| Спальни:          | 7                  |
| Цена:             | 900,000.00 €       |
| Размещено:        | 15.04.2024         |

## Состояние

|                       |      |
|-----------------------|------|
| Построенный:          | 2001 |
| Последнее обновление: | 2018 |

## Месторасположения

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Страна:                | Croatia           |
| Государство / Регион / | Zadarska županija |
| Область:               |                   |
| Город:                 | Zadar             |
| Площадь города:        | Višnjik           |
| Poštanski broj:        | 23000             |

## Разрешения

|                                |    |
|--------------------------------|----|
| Разрешение на строительство:   | да |
| Место разрешения:              | да |
| Свидетельство о собственности: | да |



## Дополнительная

|                      |   |
|----------------------|---|
| Энергоэффективность: | B |
|----------------------|---|

## Парковка

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Количество парковочных мест: | 7 |
|------------------------------|---|

## Описание

|                            |                 |
|----------------------------|-----------------|
| Дополнительная информация: | ID CODE: DA1014 |
|----------------------------|-----------------|

## Дополнительная контактная информация

|                               |        |
|-------------------------------|--------|
| Внутренний контрольный номер: | 471560 |
| Agency ref id:                | DA1014 |