

ISTRA, BRTONIGLA - Simpatična kamena prizemnica s bazenom, konobom i velikom okućnicom, Brtonigla, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

| | |
|-------------------|--|
| Заголовок: | ISTRA, BRTONIGLA - Simpatična kamena prizemnica s bazenom, konobom i velikom okućnicom |
| Недвижимость для: | Vendita |
| Тип дома: | отдельный |
| Квадратных футов: | 143 m ² |
| Размер участка: | 3565 m ² |
| Спальни: | 4 |
| Ванные комнаты: | 2 |
| Цена: | 675,500.00 € |
| Размещено: | 21.06.2024 |

Состояние

| | |
|----------------|------|
| Новостроенная: | да |
| Построенный: | 2017 |

Месторасположения

| | |
|------------------------|-------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / | Istarska županija |
| Область: | |
| Город: | Brtonigla |
| Площадь города: | Brtonigla |
| Poštanski broj: | 52474 |

Разрешения

| | |
|--------------------------------|----|
| Свидетельство о собственности: | да |
|--------------------------------|----|

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Количество парковочных мест: 3

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, БРТОНИГЛА - Очаровательный каменный дом с бассейном, таверной и большим садом Идиллическая Бртонигла - место первозданного вдохновения, его буйная природа и умиротворенный ритм жизни открывают путь в новые миры художественного вдохновения. Город Бртонигла, также являющийся центром одноименного муниципалитета, сегодня известен своими трудолюбивыми виноделами и производителями оливок. Туристический лозунг Бртонигле — «маленькое место великих открытий», потому что здесь, помимо классического туристического предложения, вы также можете насладиться народными праздниками, посетить карстовые пещеры, посетить типичные сельские поселения с каменными домами, отправиться на охоту или насладиться сбор грибов и спаржи. Этот очаровательный каменный дом расположен в тихой части Бртонигла, в окружении зеленых полей. Дом имеет общую площадь 113м² и состоит из гостиной с кухней и столовой, одной спальни и ванной комнаты на первом этаже. Внутренняя лестница ведет на галерею, где есть гостиная, которую можно обустроить как рабочее место, одна спальня и туалет, а также техническое помещение. В доме есть еще одна дополнительная гостевая спальня с ванной и туалетом (30м²), которая полностью отделена от остальной части дома и имеет отдельный вход. Для строительства этого одноэтажного дома были использованы материалы самого высокого качества, а его очаровательный стиль украшен канфанарским камнем и итальянской кухней из дерева акации. Вся кухонная техника Miele, а керамика и сантехника Bosch. В красивом, благоустроенном и огороженном зеленом саду есть площадка для загара, душ на открытом воздухе, бассейн площадью 32 м², таверна для общения и открытый камин. Ухоженный и благоустроенный сад площадью 3565 м² украшен оливковыми деревьями и прекрасным видом на зелень и море с первого этажа. Дополнительные примечания: - в доме центральное отопление с тепловым насосом - внутренний дровяной камин - москитные сетки установлены на всех дверях и окнах - солнечные батареи -

наружное и внутреннее видеонаблюдение с датчиками движения - демит фасад 8см Учитывая расположение и беспрепятственный обзор окружающей среды и зелени, недвижимость представляет собой прекрасную возможность для семейной жизни или в качестве инвестиции для сдачи в аренду в туристических целях. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями.

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 20346

Дополнительная контактная информация

Внутренний 473523

контрольный номер:

Agency ref id: 20346