

RIJEKA, MARINIĆI - kuća 270 m2, Viškovo, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	RIJEKA, MARINIĆI - kuća 270 m2
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	270 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	519,000.00 €
Размещено:	20.09.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Viškovo
Площадь города:	Marinići
Poštanski broj:	51216

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Гараж: да

Количество 4

парковочных мест:

Описание

Дополнительная информация:

РИЕКА, МАРИНИЧИ - красивый дом с творчески устроенным и ухоженным садом. В непосредственной близости от города Риека, в редком и всегда востребованном месте, мы являемся посредником в продаже дома, полного комфорта и абсолютно всего для красивой, легкой и комфортной жизни. Более новый дом качественной постройки и красивого интерьера имеет площадь 270 м² и расположен на земельном участке площадью 675 м². Состоит из квартиры 110 м² с гаражом, домашнего спортзала, таверны для времяпровождения с санузлом, рабочего кабинета, котельной, инструментальной, дровяного сарая и кладовой. Из подвала внутренняя лестница ведет на первый этаж площадью 90 м², который состоит из гостиной, кухни, столовой (открытое пространство), ванной комнаты с душем и джакузи. Гостиная имеет выход на террасу и во двор с прудом, крытой площадкой для барбекю, красиво оформленным ухоженным зеленым садом, защищенным от шума и нежелательных взглядов. Внутренняя лестница ведет на второй этаж площадью 70 м², где расположены три спальни, одна из которых имеет выход на балкон, на этом же этаже также есть ванная комната и прачечная как отдельное помещение. В доме есть центральное отопление на жидком топливе, а также камин и кондиционер в гостиной. Благодаря своему расположению рядом со всеми важными объектами, дом идеально подходит для семьи, которая ищет комфортный дом и спокойную обстановку недалеко от города Риека. Это свойство рекомендуется агентом по недвижимости! Помимо консультации специалиста, в услугу агентства входит проверка всей документации на право собственности, составление всех необходимых юридических документов для регистрации нового собственника в земельной книге. **ДЛЯ ПРОСМОТРА, БРОНИРОВАНИЯ И ПОКУПКИ НЕДВИЖИМОСТИ ОБРАЩАЙТЕСЬ ЛИЧНО К ЛИЦЕНЗИОННОМУ АГЕНТУ: BOJAN GRUBJESIĆ** моб. +385 91 530 4655, Viber, WhatsApp, e-mail: bojan@dux-nekretnine.hr Уважаемые клиенты, комиссия агентства

взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 20344

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 473525
Agency ref id: 20344
Контактный телефон: +385 91 530 4655