

## ISTRA, PULA - stan u novogradnji na prvom katu!, Pula, Квартира



: Agencija Dux nekretnine

Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr

почта:

Имя: Agencija

Фамилия: Dux nekretnine

Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.

компаний:

Service Type: Selling and renting

Страна: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

почтовый код: 51000

Адрес: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, PULA - stan u novogradnji na prvom katu!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	111 m <sup>2</sup>
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	365,000.00 €
Размещено:	01.11.2024

### Состояние

Построенный:	2023
--------------	------

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Pula
Площадь города:	Centar
Поштанский номер:	52100



### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Парковка

Крытая парковка:	да
------------------	----

### Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ПУЛА - Квартира в новом доме на первом этаже! Пула — крупнейший город Истрии, расположенный в юго-западной части живописного полуострова Истрия, отличающийся интересным культурным и историческим наследием, красивой природой и длинными пляжами, от которых захватывает дух. Город развивался частично под, а частично на семи холмах: Монте-Заро, Монте-Серпенте, Монте-Гиро, Монте-Маньо, Монте-Парадизо, Монте-Рицци и Монте-Видаль. Продается квартира в новом доме всего в 10 минутах ходьбы от центра Пулы. Квартира расположена на первом этаже небольшого жилого дома с четырьмя жилыми единицами. Квартира имеет общую площадь 111,6 м2 и состоит из прихожей, просторной гостиной с кухней и столовой, ванной комнаты, кладовой и трех спален, одна из которых имеет собственную крытую террасу, а главная спальня имеет собственную ванную комнату. Гостиная выходит на крытую террасу. В квартире также есть кладовая в подвале здания площадью 3 м2 и два парковочных места общей площадью 9 м2, одно открытое и одно крытое, и, если будущий владелец желает, могут быть установлены автоматические алюминиевые двери и может быть получен гараж. . В квартире центральное газовое отопление и кондиционер. НДС включен в цену! Покупатель не платит налог с продажи недвижимости! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 20331

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 473532  
Agency ref id: 20331  
Контактный телефон: +385 98 979 1016