

ОТТОК КРКА, окрестности города Крка - Люксовый дом с панорамным видом на море, Крка, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ОТОК KRK, okolica grada Krka - Luksuzna vila s panoramskim pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	198 m ²
Размер участка:	1 m ²
Спальни:	4
Ванные комнаты:	4
Цена:	1,200,000.00 €
Размещено:	01.11.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Krk
Площадь города:	Kornić
Poštanski broj:	51500

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
------------------------------	----



Парковка

Количество
парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная
информация:

ОСТРОВ КРК, окрестности города Крк - Роскошная вилла с панорамным видом на море. Продается современная вилла в тихом месте с прекрасным видом на море. Он имеет площадь около 200 м² и два этажа. На первом этаже здания расположены ванная комната, сауна, туалет, кухня со столовой и гостиная, из которой есть выход на крытую террасу и красивый сад, оформленный в средиземноморском стиле, с бассейном, джакузи, зоной для загара и барбекю. На первом этаже находится прачечная, три спальни со своими ванными комнатами и выходом на крытую террасу с панорамным видом на море и окружающие острова. На участке около 615 м² есть пергола на два парковочных места, а также зарядная станция для электромобилей. Эта качественная, современная вилла оснащена кондиционерами Daikin, солнечными панелями на крыше, камином в гостиной, видеонаблюдением, системой сигнализации, а также всеми материалами высшего качества, которые установлены в ней. Планируемое завершение строительства – конец 2023 года. Эта красивая вилла, расположенная примерно в 1,5 км от моря, очаровывает своим современным дизайном и тихим расположением с панорамным видом на море. Если вы ищете мира, это правильный выбор для вас. Сегодня город Крк является административным, политическим, экономическим и религиозным центром острова Крк, который очаровывает своим представительным средневековым наследием. Он был создан во время венецианского господства в этих областях. В этот период особенно выделялись франкопские князья Крка, которым удалось остаться на Крке на несколько столетий благодаря искусному политическому флирту с Венецией. Сегодня мы знаем Крк как туристическое направление с исключительным культурным и художественным наследием, где древний Splendidissima Civitas Curitarum (великолепный город народа Крка) живет в гармонии с шумным характером современности. Идеальное географическое положение является преимуществом, которое остров Крк очень ценил как турист. Речь идет о близости материка, к которому двадцать лет назад был добавлен мост, соединяющий Крк с материком, что сделало его еще более доступным. Хорошее транспортное сообщение сделало остров Крк излюбленным местом для экскурсий, но и наоборот: с острова можно совершать содержательные

однодневные поездки. Например, поездка на Плитвицкие озера и в национальные парки Северный Велебит. Истинные исследователи обязательно захотят познакомиться с Риекой - центром Приморско-Горанской области, и свое пребывание в Риеке они свяжут с неизбежным посещением Опатии - туристической "жемчужины Адриатики". Очень интересной будет однодневная поездка в Истрию, где мы рекомендуем остановиться не на побережье, а в ее центральной части! Наконец, остров Крк соединен паромной линией с тремя островами: Раб, Црес, Лошинь, которые также могут стать пунктами назначения для однодневных поездок. Никогда не возвращайтесь с Золотого острова, пока не увидите воочию козыри, за которые он получил это лестное название со времен Римской империи. Наслаждайтесь роскошным вкусом кварнерской рыбы и знаменитых кварнерских креветок. Что касается островного барашка, скажем, что его подавали при дворе римских императоров, мы считаем, что это достаточная рекомендация. Море на острове Крк исключительно чистое! Лучше всего это утверждение будет подтверждено шестью голубыми флагами, которые городские пляжи заслуживают из года в год, отвечая высоким критериям качества моря, а затем предложениями: санитарными, ресторанными, спортивными, рекреационными, с обязательной пометкой, что пляжи имеют доступ к морю устроено для инвалидов. В городе, в районе Дражица, есть пляж для собак, отдельная зона для купания собак, которые кричат, чтобы освежиться в летнюю жару. К чистоте моря на пляжах, помимо всего прочего, можно отнести и то, что пляжи галечные или каменистые с хорошо оборудованными площадками для загара. Если вы стремитесь к исследованиям и близости, и в то же время умеете управлять судном, поищите арендованные лодки в городской гавани. Побережье острова в непосредственной близости от города представляет собой сокровищницу скрытых, уединенных галечных бухт, которые могут стать вашим личным пляжем хотя бы на один день. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 19732

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 477909
Agency ref id: 19732
Контактный телефон: +385 91 480 8808