

## OPATIJA - VOLOSKO - STAN 1.RED DO MORA !!, Opatija, Квартира



: Exclusive Nekretnine  
Имя: Exclusive  
Фамилия: Nekretnine  
Название КОМПАНИИ: Exclusive nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
ПОЧТОВЫЙ КОД: 51410  
Адрес: Maršala Tita 65  
Mobile: +385(0)91/887-5855  
Phone: +385(0)51/498-068  
О нас: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate

properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	OPATIJA - VOLOSKO - STAN 1.RED DO MORA !!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	59 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	3
Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Цена:	430,000.00 €
Размещено:	11.10.2023

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Opatija
Площадь города:	Opatija
Poštanski broj:	51410



### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

### Отопление

Центральное отопление: да

### Парковка

Гараж: да  
Количество  
парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная информация:

Prodajemo stan 1. red do mora, Opatija. Stan je kompletno namješten i opremljen te se sastoji od ulaza, hodnika, radne kuhinje, spavaće sobe, blagovaonice i dnevnog boravka, ukupne površine 59.81 m<sup>2</sup>. Oprema nekretnine: ▪ Sanitarije: Rubinetterie, Treemme (slavine), Flaminia umivaonik i wc školjka, tuš kade po mjeri - Hidrobox Neo, tuš kabine Huppe ▪ Keramika: mozaik Appiani i Florim ▪ Stolarija: drvena od ariša, Inles Slovenija ▪ Ulazna vrata: Inter Casa (protuprovalna, obložena arišem) ▪ Unutarnja vrata - nevidljive pante ▪ Parket - Mopar ▪ Fasada: STO ▪ Grijanje, podno na struju Eco design (Slovenija), aluminijske folije ▪ Klimatizacija, Panasonic, u svim prostorijama ▪ Protuprovalni sustav u cijeloj zgradi ▪ Protupožarni sustav u cijeloj zgradi ▪ Internet: optika ▪ Lift ▪ Jedno garažno mjesto za stanove od 1 do 12, za 2 i 3 vanjska natkrivena parkirna mjesta ▪ Domar – koji brine o cijeloj zgradi i okolišu radnim danima ▪ Zajednički bazen 60m<sup>2</sup> i sunčalište ▪ Vlastiti hortikultivirani vrtovi apartmana na terasama iza zgrade Za sve dodatne informacije slobodno kontaktirajte broj +385997856767 ( viber, whatsapp ) ID KOD AGENCIJE: 1720

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 478335  
Agency ref id: 1720