

ISTRA, VODNJAN - Moderna villa 195m2, grijani bazen, sauna, jacuzzi, luksuzno namješten, Vodnjan, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, VODNJAN - Moderna villa 195m2, grijani bazen, sauna, jacuzzi, luksuzno namješten
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	195 m ²
Размер участка:	470 m ²
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Цена:	830,000.00 €
Размещено:	01.11.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2022

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Vodnjan
Площадь города:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----



Парковка

Количество
парковочных мест: 3

Описание

Дополнительная
информация:

ИСТРИЯ, ВОДНЯН - Современная вилла 195м2, бассейн с подогревом, сауна, джакузи, роскошно обставленная. Предлагаем современную виллу, построенную в 2022 году в маленьком городке недалеко от Водняна, в тихом месте в окружении природы, что обеспечивает покой и уединение. Вилла расположена на земельном участке общей площадью 601 м2. При въезде на участок вас встречает мощеная парковка, которая ведет к зоне для принятия солнечных ванн, где есть бассейн с подогревом 32 м2 и сопутствующие удобства. Рядом с бассейном есть вспомогательное здание с душем, сауной и джакузи. Вилла имеет общую жилую площадь 195 м2, разделенную на 2 надземных этажа, спроектированных как одна жилая единица: на первом этаже находится прихожая, гостевой туалет, 1 спальня с собственной ванной комнатой и большая гостиная. open-space», состоящая из гостиной, кухни и столовой. Сообщение с бассейном и зоной для загара осуществляется через стеклянные стены, освещающие жилую зону в течение всего дня. В крытой части двора также есть обеденный стол на открытом воздухе. Внутренняя лестница ведет на верхний этаж, где есть еще 2 спальни, каждая со своей ванной комнатой и выходом на большую открытую террасу с видом на природу. Дополнительная информация: *По всей вилле полы с подогревом на тепловом насосе. *В каждой комнате есть свой кондиционер. *Вилла оборудована дизайнерской мебелью высочайшего качества и продается в таком виде. Собственность чистая, вся документация доступна для осмотра. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 20610

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 478464
Agency ref id: 20610
Контактный телефон: +385 97 757 1657