

Njivice kuća, Omišalj, Дом



: Joda Nekretnine
Имя: Joda
Фамилия: Nekretnine
Название КОМПАНИИ: JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
почтовый код: 51260
Адрес: Kralja Tomislava 112a
Mobile: +385 91 890 4694
Phone: +385 51 403 771
О нас: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of
Ethics for Real Estate Brokers.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Njivice kuća
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	400 m ²
Размер участка:	1820 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	10
Ванные комнаты:	3
Цена:	790,000.00 €
Размещено:	13.10.2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Omišalj
Площадь города:	Njivice
Poštanski broj:	51513



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Гараж: да

Описание

Дополнительная информация: Prodaje se samostojeća kuća na odličnoj lokaciji svega 500 metara od mora. Kuća ima 400 m² stambenog prostora i pripada joj 1280 m² okućnice. Kuća ima projekt za gradnju dodatnog kata a sastoji se od prizemlja i prvog kata. U prizemlju se nalaze 2 dvosobna apartmana sa dnevnim boravkom. U prizemlju se nalazi radionica površine 60 m² koja se može prenamijeniti u apartman. Centralno grijanje u cijeloj kući a peć za centralno grijanje može biti na lož ulje, drva ili

pelete. Na prvom katu se nalazi prostrani stan sa kuhinjom, blagovaonicom, odvojenim dnevnim boravkom, tri spavaće sobe i mali ured. Kuća ima garažu i uređena parkirna mjesta u vlasništvu za 5 auta. Kuća je klimatizirana i svaka jedinica ima svoj klima uređaj. Kuća je kvalitetno građena, sa velikom uređenom okućnicom, prekrasnom terasom i balkonom na prvom katu. Odlična lokacija sa prekrasnim pogledom na more. Pogodna za život ili turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 4704

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 478786
Agency ref id: 4704