

ISTRA, CEROVLJE - Kuća s prostranom okućnicom, Cerovlje, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, CEROVlje - Kuća s prostranom okućnicom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	142 m ²
Размер участка:	3200 m ²
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Цена:	220,000.00 €
Размещено:	04.08.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2022

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Cerovlje
Площадь города:	Cerovlje
Poštanski broj:	52402

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ЦЕРОВЛЕ - Дом с просторным садом Церовле является центральным поселением обширного одноименного муниципалитета, который простирается по холмистой местности к северо-востоку от Пазина и включает в себя многочисленные деревни и несколько более крупных сельских поселений. Он расположен на высоте 278 метров над уровнем моря и занимает площадь 4,99 км². В этом муниципалитете находится самая длинная пещера в Истрии, оливковая роща на самой высокой высоте и два замка, через которые протекает Пазинчица, а вдоль долины реки проходит железная дорога, затем дорога и, наконец, шоссе. Продается дом с большим садом в одном из поселков муниципалитета Церовле. Он окружен зеленью с открытым видом на склоны Уччи. Дом спроектирован как одна жилая единица с чистой площадью 140 м², которая занимает два этажа. На первом этаже находится гостиная открытой планировки, объединяющая гостиную, кухню и столовую с выходом на крытую веранду и ванную комнату. Первый этаж состоит из двух спален с собственными ванными комнатами. Недвижимость была задумана как вневременной объект в сочетании современного и местного (камень и старые балки) с бассейном площадью 28 м². В настоящее время здание находится в хорошем состоянии с установленными электроэнергией, водой и солнечными панелями, а указанная цена относится к существующему состоянию с возможностью дальнейшего строительства и продолжения работ по зданию. Эта недвижимость на окраине деревни идеально подходит как для спокойной семейной жизни, так и для инвестиций с целью сдачи в аренду туристам. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 20741

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 479324
Agency ref id: 20741