

ISTRA, POREČ - Suvremena kuća s bazenom, Poreč, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
почта:
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, POREČ - Suvremena kuća s bazenom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	165 m ²
Размер участка:	466 m ²
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Цена:	1.00 €
Размещено:	04.08.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Количество парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ПОРЕЧ - Современный дом с бассейном Купающийся в приятном средиземноморском климате, расположенный в самом сердце западного побережья Истрии, древнего города Пореч и его береговой линии с сохранившейся природной красотой, ландшафтными парками, сосновыми и дубовыми рощами, которые достигают само море, вдоль которого чередуются чистое море, пляжи, бухты и острова раскинулись на площади 139 км² и состоят из 58 населенных пунктов. Обладая идентичностью городского прибрежного города, Пореч является городом культуры, спорта, развлечений, туризма и подлинного гостеприимства. Один из самых привлекательных городов хорватского туризма, который уникальным образом сочетает в себе природную красоту Истрии, богатое культурное и историческое наследие и самые современные удобства популярного туристического направления. Гармония старого центра города, являющегося памятником культуры, с одним из самых известных памятников культуры Истрии, Евфразиевой базиликой, включенной в список Всемирного наследия ЮНЕСКО, и наиболее организованными и лучше всего оборудованными туристическими курортами на Адриатике. мозаика незабываемых впечатлений. Пореч – это также город, который представляет собой гораздо больше, чем летнее место, где можно насладиться солнцем и морем. Пореч – это город, созданный для человека. Город, в котором есть постоянный импульс к улучшению условий жизни и большому прогрессу в различных сферах. Город, который является приятным, безопасным и хорошо организованным местом для жизни, где каждый может найти свое место, город без надбавок с высокой социальной чувствительностью для всех поколений. Недалеко от города Пореч продается современный дом с бассейном. Дом вневременной архитектуры, частично облицованный камнем с деревенскими навесами, расположен достаточно далеко от толпы и шума, но при этом рядом со всеми удобствами, необходимыми для круглогодичного проживания. Гармонично спланированные помещения, современный интерьер и столь же

привлекательный и гармоничный экстерьер показывают, насколько продумана была каждая деталь при оформлении этого дома. Дом спроектирован как одно жилое помещение с чистой площадью 165,1 м², занимающее два этажа. На первом этаже находится гостиная открытой планировки, которая ведет на крытую веранду с летней кухней и столовой. В остальной части первого этажа также есть спальня с собственной ванной комнатой, техническое помещение/кладовая и туалет. Внутренняя лестница ведет на второй этаж, где расположены две спальни, каждая с собственной ванной комнатой, и крытая терраса. Дом охлаждается/обогревается системой напольного отопления и вентилятором конвектором через тепловой насос. Двор дома полностью огорожен и озеленен. В нем доминирует бассейн с подогревом площадью 40 м² с солярием. Продавцом имущества является юридическое лицо. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 20734

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 479328
Agency ref id: 20734