

ISTRA, BARBAN - Kuća s bazenom okružena zelenilom, Barban, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
почта:
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, BARBAN - Kuća s bazenom okružena zelenilom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	160 m ²
Размер участка:	600 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Цена:	550,000.00 €
Размещено:	02.11.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2020

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Barban
Площадь города:	Barban
Poštanski broj:	52207

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



Парковка

Количество парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная информация:

Всего в нескольких минутах езды от центра Барбана, в небольшой живописной деревне в тихом месте продается очаровательный дом с бассейном, окруженный зеленью. Он простирается на два этажа, цокольный этаж и первый этаж. На первом этаже находится прачечная с кладовой, туалет, кухня, оборудованная самой современной техникой, такой как встроенная вытяжка в стеклокерамической плите, встроенная микроволновая печь, духовка и холодильник с морозильной камерой, столовая и гостиная спроектированы по принципу открытого пространства, из которого есть выход на летнюю террасу, кухня с барбекю, бассейн 30м² и зона для загара. Внутренняя лестница ведет на второй этаж, где находятся три спальни, каждая со своей ванной комнатой. Две спальни имеют общую террасу площадью 13 м². Снаружи, отделено от дома, есть машинное помещение с кладовой площадью 20м². Дом расположен на возвышенности и предлагает вид на Бале с одной стороны и Црес с другой. Каждая комната оборудована кондиционером и твердотопливным камином в гостиной. Внешние столярные изделия из ПВХ с автоматическими подъемниками алюминиевых жалюзи. На полах качественная керамика, в спальнях ламинат. В огороженном дворе есть парковка на две машины. Если новый владелец хочет расширить свой сад, есть возможность купить соседний участок. Дом имеет категоризацию и есть возможность использования дома в туристических целях. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 20834

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 480125
Agency ref id: 20834
Контактный телефон: +385 91 555 8318