

OPATIJA-POBRI-VILLA SA VLASTITIM BAZENOM I GARAŽOM.

Opatija - Okolica, Дом



: Exclusive Nekretnine
Имя: Exclusive
Фамилия: Nekretnine
Название: Exclusive nekretnine d.o.o.
компаний: Exclusive nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
почтовый код: 51410
Адрес: Maršala Tita 65
Mobile: +385(0)91/887-5855
Phone: +385(0)51/498-068
О нас: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and

exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	OPATIJA-POBRI-VILLA SA VLASTITIM BAZENOM I GARAŽOM
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	250 m ²
Размер участка:	400 m ²
Спальни:	7
Ванные комнаты:	4
Цена:	1,350,000.00 €
Размещено:	11.10.2023

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2020

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Opatija - Okolica
Площадь города:	Pobri
Poštanski broj:	51410

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да

Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



Парковка

Гараж: да
Количество парковочных мест: 5

Описание

Дополнительная информация:

OPATIJA-POBRI-NOVOGRANJA-Luksuzna moderna duplex Villa sa bazenom koji je smješten na terasi najviše etaže, s koje se pruža nezaoravan pogled na cijeli Kvarner (otoke Krk i Cres). Villa se proteže na 4 etaže i to: SUTEREN: Garaža, kotlovnica i pomoćnim prostorom. PRIZEMLJE: Dvije spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, fitness prostorija, manji prostor u kojem je mašina za veš te velika terasa. 1 KAT: Open-space prostor sa kuhinjom, dnevnim boravkom, blagovaonicom, spavaća soba i kupaonica, te velika terasa koja se proteže cijelom širinom kuće 2 KAT: Master spavaća soba iz koje se izlazi na terasu gdje se nalazi bazen te kupaona s toaletom. Villa je opremljena visoko kvalitetnim materijalima, pa je tako ugrađena vrhunska keramika i sanitarije, protuprovalna vrata, podno grijanje, klima uređaji u svim prostorijama. **PREPORUČAMO !!! ID KOD AGENCIJE: 1750**

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 480871
Agency ref id: 1750