

ISTRA, SVETVINČENAT - Atraktivna suvremena vila, Svetvinčenat, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, SVETVINČENAT - Atraktivna suvremena vila
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	230 m ²
Размер участка:	1200 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	5
Ванные комнаты:	3
Цена:	795,000.00 €
Размещено:	02.11.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Svetvinčenat
Площадь города:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Отопление

Центральное отопление: да



Парковка

Количество парковочных мест: 3

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, СВЕТВИНЧЕНАТ - Современная вилла на окраине муниципалитета Светвинченат расположена в южной части центральной Истрии, общей площадью 79,74 км², 2202 жителей. Богатая история и культурное материальное и нематериальное наследие способствуют развитию этого небольшого центра в Истрии, который ежегодно посещают более 60 000 посетителей с 70 000 ночевков. Достопримечательности города – замок Морозини Гримани, площадь эпохи Возрождения с лоджией, церквями и расписанными фресками. Их валоризация, а также создание дополнительного содержания в дестинации способствует общему развитию туризма, а также развитию специальных форм туризма Современная вилла жилой площадью 330 м² на участке 1200 м² с бассейном продается бассейн 50 м². Состоит из цокольного и первого этажа. Гостиная и кухня со столовой спроектированы по принципу открытого пространства с видом на террасу. На крытой террасе есть уголок для отдыха и столовая. Во дворе также есть бассейн с площадкой для загара, который служит прекрасным местом для отдыха. На вилле 4 спальни, каждая со своей ванной комнатой. На парковке есть 2 машиноместа. Кухня бренда Veneta Cucine изготовлена в соответствии со стандартами защиты окружающей среды и устойчивого развития с элементами из 100% переработанного древесного композита и высококачественных материалов. Столярные изделия самого высокого качества, алюминий антрацит с 3-слойным стеклом и системой закрытия. Мебель марки Enza home, которая своей динамикой, качеством и дизайном придает особый колорит интерьеру этой виллы. Идеальная недвижимость для инвестиций с целью туристической аренды или семейного дома. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 15340

Дополнительная контактная информация

Внутренний 481141

контрольный номер:

Agency ref id: 15340

Контактный телефон: +385 92 235 9472