

OPATIJA, POBRI- villa u nizu 270m2 s pogledom na more + uređena okućnica 300m2, Opatija - Okolica, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	OPATIJA, POBRI- villa u nizu 270m2 s pogledom na more + uređena okućnica 300m2
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	в последовательности
Квадратных футов:	270 m ²
Размер участка:	300 m ²
Спальни:	5
Ванные комнаты:	3
Цена:	1.00 €
Размещено:	23.06.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Opatija - Okolica
Площадь города:	Pobri
Poštanski broj:	51410

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о	да

собственности:

Дополнительная

Энергоэффективность: А

Отопление

Центральное отопление: да



Парковка

Гараж: да

Количество: 2

парковочных мест:

Описание

Дополнительная информация:

ОПАТИЯ, ПОБРИ - вилла с террасами 270м² с видом на море + ландшафтный сад 300м² В нашем эксклюзивном предложении мы получили замечательный проект в окрестностях Опатии. Проект состоит из двух жилых домов с тремя виллами в ряд в каждом здании. В настоящее время проект находится в стадии строительства в очень красивом и тихом месте с видом на море, всего в 1000 метрах по прямой от первого пляжа. Каждая вилла уникальна и уникальна, и отличается от других. Завершение строительства ожидается в конце 2023 – начале 2024 года. Ниже будет оборудование, которое будет иметь каждая вилла, и краткое описание каждой собственности.

- тепловой насос, расположенный на крыше для подогрева пола на всех этажах
- охлаждение и обогрев с помощью мульти-сплит-системы от Daikin - дубовый трехслойный паркет в комнатах - первоклассная керамика в остальных комнатах - сантехника Villeroy&Boch/Grohe и фурнитура - столярные изделия из алюминия/ПВХ антрацитового цвета - подготовка к солнечной электростанции - массажный бассейн 200x200 - класс энергопотребления А - сауна в виллах с велнесом

Вилла Мишель состоит из трех этажей. На цокольном этаже виллы находится гараж, велнес/тренажерный зал, машинное отделение и ванная комната. На первом этаже находится просторная гостиная с кухней и столовой в концепции «open space», прихожая, спальня с ванной комнатой, отдельный туалет и кладовая. На первом этаже расположены три спальни, из которых главная спальня имеет собственную ванную комнату и гардеробную, дополнительную ванную комнату, коридор и террасу на южную сторону с видом на море. Вилла имеет два парковочных места и сад с бассейном. Определенно интересная и особенная недвижимость!!!!

Рекомендация агентов, с которыми вы можете связаться для получения дополнительной информации и планов этажей. Опатия: Опатия, красивый

прибрежный город, расположенный на берегу Адриатического моря, является известным туристическим направлением для туристов со всего мира. Город окружен красивой природой, у подножия горы Учка. Недвижимость в Опатии предлагает бесценный вид на море и близлежащие острова Крк и Црес. Опатия окружена очаровательными городками со старинными домами, расположенными на узких улочках с богатой историей. Улицы города Опатия состоят из особняков, которые выделяются своей специфической архитектурой, и вилл, построенных в период Габсбургов. Большой выбор пляжей, кристально чистое море и различные туристические услуги являются ключевыми факторами, которые делают Опатию идеальным туристическим направлением, признанным соседними странами как отличный выбор для инвестиций. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями.
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 20973

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 481478
Agency ref id: 20973