

## Svetvinčenat, stara kamena kuća za adaptaciju sa projektom, Svetvinčenat, Дом



|                       |   |
|-----------------------|---|
| :                     | Agencija Diamond Realestate   |
| Имя:                  | Agencija  |
| Фамилия:              | Diamond Realestate  |
| Название<br>КОМПАНИИ: | Diamond Real Estate d.o.o.  |
| Service Type:         | Selling and renting   |
| Вебсайт:              | <a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>   |
| Страна:               | Croatia   |
| Region:               | Istarska županija   |
| City:                 | Poreč   |
| City area:            | Poreč   |
| почтовый код:         | 52440   |
| Адрес:                | Partizanska 5a, Dom Obrtnika,<br>1.kat  |
| Mobile:               | +385 52 210 824   |
| Phone:                | +385 52 210 824   |
| О нас:                | Diamond Real Estate<br>Partizanska 5a, Dom Obrtnika,<br>1.kat,<br>52440 Poreč |

### Детали объявления

#### Общее

|                   |  |
|-------------------|--|
| Заголовок:        | Svetvinčenat, stara kamena kuća za adaptaciju sa projektom |
| Недвижимость для: | Vendita  |
| Тип дома:         | отдельный  |
| Квадратных футов: | 60 m <sup>2</sup>  |
| Размер участка:   | 111 m <sup>2</sup>   |
| Спальни:          | 3  |
| Цена:             | 90,000.00 €  |
| Размещено:        | 16.04.2024   |

#### Состояние

|              |      |
|--------------|------|
| Построенный: | 1950 |
|--------------|------|

#### Месторасположения

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Страна:                | Croatia           |
| Государство / Регион / | Istarska županija |
| Область:               |                   |
| Город:                 | Svetvinčenat      |
| Площадь города:        | Svetvinčenat      |

Поштански број: 52342

## Разрешения

Разрешение на  
строительство: да



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная  
информация:

Svetvinčenat, stara kamena kuća za adaptaciju sa projektom Na ulazu u predivni srednjovjekovni grad Svetvinčenat nalazi se ova stara kamena kuća za adaptaciju sa spremnim projektom za rekonstrukciju. Kuća sadrži svu potrebnu infrastrukturu a na pješačkoj udaljenosti nalaze se svi potrebni sadržaji kao što su trgovina, caffe bar, crkva, škola. Nekretnina posjeduje ishodovanu građevinsku dozvolu te može se odmah početi sa adaptacijom. Mjesto je poznato po brojnim manifestacijama i događajima koji se održavaju tijekom cijele godine i predstavljaju odlične turističke atrakcije. Uski centar gradića Svetvinčenta idealno je mjesto za obiteljska druženja jer nudi brojne atrakcije. Šira okolica nudi pregršt raznih staza i šumskih puteva, idealno za sve one željne aktivnog odmora i rekreacije. Zbog same lokacije ova nekretnina zaslužuje drugu šansu te po rekonstrukciji, predstavlja savršenu nekretninu za turizam ili pak cijelogodišnje stanovanje. ID KOD AGENCIJE: 2006-26

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 481583  
Agency ref id: 2006-26  
Контактный телефон: +38552210824