

## Moderan stan u prizemlju, novogradnja, Tar, Tar-Vabriga, Квартира



: Velvet Realestate  
Электронная почта: info@velvet-realestate.hr  
Имя: Velvet  
Фамилия: Realestate  
Название компании: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: info@velvet-realestate.hr  
Вебсайт: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
почтовый код: 52220  
Адрес: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
О нас: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Moderan stan u prizemlju, novogradnja, Tar  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 58 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 1  
Спальни: 3  
Ванные комнаты: 1  
Цена: 206,465.00 €  
Размещено: 31.07.2023

#### Состояние

Новостроенная: да  
Построенный: 2023

## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Tar-Vabriga  
Poštanski broj: 52440



## Разрешения

Разрешение на строительство: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Количество парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная информация:

Tar-Vabriga je općina u Istarskoj županiji smještena oko 7 km sjeverno od Poreča te je poznat po izvanrednom maslinovom ulju. Općina je osnovana 2006. godine. Stare jezgre Tara i Vabriga prepoznatljive su po kamenim kućicama s uređenim dvorištima koja skrivaju povijesne priče i poneku šternu, a njihove konobe mame svojim ognjištima. Na 800m od centra Tara nalazi se stan novogradnja u prizemlju od 52,46 m<sup>2</sup>. Nalazi se u dvoetažnoj zgradi koja se sastoji od prizemlja i kata. Stan se sastoji od Hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom, kupaonice, 2 sobe, spremišta i terase. Uz stan dolaze i 2 parkirna mjesta. Za grijanje i hlađenje biti će postavljeno podno grijanje u cijelom stanu uz klima uređaje. Pod se može urediti kvalitetnim keramičkim pločicama i laminatom (po želji kupca) do 30 eura po kvadratu. Postavljena će biti PVC stolarija sa elektro roletama, te tamne staklene stijene na terasama. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja: <https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 1256

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 481662  
Agency ref id: 1256