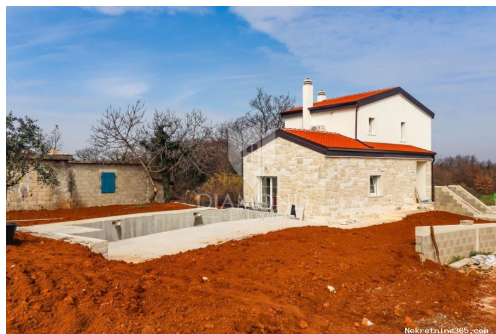


Poreč, okolica, idilična kuća sa bazenom, Poreč, Дом



: Agencija Diamond Realestate
Имя: Agencija
Фамилия: Diamond Realestate
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
почтовый код: 52440
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
О нас: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок: Poreč, okolica, idilična kuća sa bazenom
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: отдельный
Квадратных футов: 142 m²
Размер участка: 727 m²
Спальни: 4
Ванные комнаты: 3
Цена: 560,000.00 €
Размещено: 16.04.2024

Состояние

Построенный: 2023

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Область: Istarska županija
Город: Poreč

Площадь города: Poreč
Поштански број: 52440



Разрешения

Разрешение на
строительство: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная
информация:

Istra, Poreč, okolica, idilična kuća sa bazenom! Prodaje se samostojeća kuća sa bazenom i prostranom okućnicom u okolini grada Poreča. Kuća je udaljena od centra grada Poreča i prvih plaža svega 10 km. U neposrednoj blizini nalaze se svi sadržaji potrebni za život. Kuća se smjestila na zemljištu od 727 m² i njena površina iznosi 142 m². Kuća se prostire kroz dvije etaže. Prizemlje kuće sastoji se od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone, spavaće sobe sa kupaonom te wc-a za goste. Kroz cijeli dnevni prostor postavljene su staklene stijene koje prostoru omogućavaju dotok sunčeve svjetlosti. Iz dnevnog prostora izlazi se na natkrivenu terasu koja vodi u lijepo uređenu okućnicu na kojoj se nalazi bazen sa kupalištem. Elegantnim stubištem dolazimo na drugu etažu kuće gdje se nalaze dvije prostrane spavaće sobe sa vlastitim kupaonama i zajedničkom terasom. Grijanje kuće omogućeno je putem klima uređaja, međutim kuća ima dva dimnjaka te je moguća ugradnja peći ili kamina ovisno o željama budućeg vlasnika. Kuća ima postavljenu prvu fazu za video nazor. Kuća je kompletno namještena i opremljena te se kao takva prodaje. Nekretnina je u sustavu PDV-a. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova je nekretnina idealna investicija za odmor u mirnom okruženju kao i za bavljenje turističkom rentom. ID KOD AGENCIJE: 1022-503

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 481971
Agency ref id: 1022-503