

Moderna vila s bazenom na rubu sela, Poreč, Lovreč, Poreč, Дом



: Agencija Europartner
Имя: Agencija
Фамилия: Europartner
Название компании: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Дополнительный Email: office@europartner.hr
Вебсайт: <https://www.europartner.hr>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
почтовый код: 52440
Адрес: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
О нас: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree

move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Moderna vila s bazenom na rubu sela, Poreč, Lovreč
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	212 m ²
Размер участка:	588 m ²
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Цена:	680,000.00 €
Размещено:	28.07.2023

Состояние

Новостроенная:	да
Состояние:	Поддерживается
Построенный:	2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Поштански broj:	52440

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
------------------------------	----



Дополнительная

Инфраструктура:	Активный телефонная линия, Кондиционер, Установка телефона, ADSL
-----------------	--

Парковка

Количество парковочных мест:	2
------------------------------	---

Описание

Дополнительная информация:	<p>Prodaje se prekrasna vila savršenog spoja moderne arhitekture i istarskog štira u naselju Lovreč. Vila se nalazi na rubu građevinske zone čime je osiguran mir i privatnosti, a u okolini nalaze se prekrasne novoizgrađene vile i pokoji komad autohtonih starih Istarskih kamenih kuća. Vila se nalazi na zemljištu veličine 588m², dok sama vila ima 212m² stambenog prostora raspodijeljenog na prizemlje i kat. Prizemlje se sastoji od ulaza, stubišta, spremišta, gostinjskog wc-a, tehničke sobe, dnevnog boravka, blagovaonice i kuhinje, te natkrivena terasa. Iz prizemlja se izlazi na bazen i sunčalište. Na katu se nalaze 3 spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, hodnik i terasa. Grijanje i hlađenje odvija se putem dizalice topline - podno grijanje i fenkoleri. U dvorištu biti će natkriveno parkirno mjesto za 2 automobila. Šifra objekta: M-0596 Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.</p>
----------------------------	--

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	482115
Agency ref id:	M-0596