

## Rovinj, obnovljena kuća sa tri stana u centru, Rovinj, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название КОМПАНИИ:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Rovinj, obnovljena kuća sa tri stana u centru
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	113 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	6
Ванные комнаты:	3
Цена:	750,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

#### Состояние

Построенный:	1900
--------------	------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Rovinj

Площадь города: Rovinj  
Poštanski broj: 52210



## Разрешения

Разрешение на строительство: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, Rovinj, Stari Grad, na prodaju je kuća u samom centru grada Rovinja, poznatog turističkog odredišta i kulturnog zbivanja. Lokacija je odlična za potpuni doživljaj Rovinja te su svi sadržaji na par minuta hoda. Kuća je potpuno obnovljena 2005 godine ukupne stambene površine od 113m<sup>2</sup>. Sastoji se od tri stambene jedinice sa potpuno odvojenim ulazima te se tako u prizemlju nalazi jednosobni stan koji sadrži prostor open space koncepta gdje se nalaze kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak. Spavaća soba se nalazi u stražnjem djelu stana te osigurava mir i privatnost. Na prvom katu nalazi se studio apartman površine 33.85m<sup>2</sup> te sadrži dnevni boravak, spavaonicu, kuhinju i blagovaonicu te kupaonicu. Na drugom katu nalazi se jednosoban stan površine 37.70m<sup>2</sup> te se sastoji od prostora open space koncepta u kojem se nalazi kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak te odvojena spavaća soba na galeriji i kupaonica. Ova nekretnina je odlična prilika za nekoga tko se želi baviti turističkim najmom s obzirom da su sve jedinice u potpunosti odvojene i adaptirane bez dodatnih ulaganja te spremne za korištenje. ID KOD AGENCIJE: 1018-898

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 482139  
Agency ref id: 1018-898