

## ZADAR, NIN - Predivna kuća u nizu s bazenom, Nin, Дом



: Agencija Dux nekretnine

Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr

Имя:

Agencija

Фамилия: Dux nekretnine

Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type:

Selling and renting

Страна: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

почтовый код: 51000

Адрес: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

О нас:

Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ZADAR, NIN - Predivna kuća u nizu s bazenom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	в последовательности
Квадратных футов:	84 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Цена:	383,000.00 €
Размещено:	23.06.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2019

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Zadarska županija
Город:	Nin
Площадь города:	Nin
Poštanski broj:	23232

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



## Дополнительная

Энергоэффективность: В

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная  
информация:

ЗАДАР, НИН - Красивый таунхаус с бассейном Красивый дом для отдыха на продажу в Нине недалеко от Задара. Рядный дом был построен в 2019 году и имеет общую жилую площадь 65,85 м2. На первом этаже находится современная гостиная, кухня и столовая, одна ванная комната и прихожая. На первом этаже есть две спальни и ванная комната. В полностью огороженном дворе есть открытая терраса с обеденным столом, бассейн, площадка для загара, душ на открытом воздухе и одно парковочное место. Вместе со всеми аксессуарами общая полезная площадь составляет 84,27 м2. Дом кондиционирован, для напольного покрытия использовалась теплая плитка, столешницы из ПВХ, фасад из пенополистирола толщиной 10 см. Объект с налаженным туристическим бизнесом находится в 750 м от моря и в 1 км от популярного пляжа Краличина. Рядом есть различные заведения, такие как магазины и рестораны. Пляж Краличина — самый длинный песчаный пляж в Хорватии, а неподалеку находится местность с целебными грязями. Город Нин когда-то был известен в истории как царский город с почти 3000-летней историей. Поблизости доступно много интересного, например, многочисленные национальные и природные парки, а также красивые острова в акватории Задара. Ближайший городской центр, город Задар, находится в 17 км, а ближайший аэропорт Земуник недалеко от Задара - в 28 км. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 20807

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 482217  
Agency ref id: 20807