

Imotski vila 321 m2 - top ponuda - ekskluziva - novo u ponudi, Imotski, Дом



: Željko Ajduk
Электронная почта: aajduk77@gmail.com
почта:
Имя: Željko
Фамилия: Ajduk
Название компании: AGENCIJA AJDUK,
posredovanje i promet
nekretnina
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <http://www.agencijaajduk.hr/>
Страна: Croatia
Region: Splitsko-dalmatinska županija
City: Podbablje
City area: Kamenmost
почтовый код: 21262
Адрес: Domovinske zahvalnosti 68
Mobile: +385(0)91 5074123
Phone: +385(0)99 2725770
О нас: AGENCIJA AJDUK,
posredovanje i promet
nekretnina
SJEDIŠTE: Domovinske
zahvalnosti 68, 21262
Kamenmost
REG BROJ:
2181-01/02-08-4-R.Đ.
MB OBRTA: 92295045
OIB: 71504341856
TRANSAKCIJSKI RAČUN:
Privredna banka Zagreb: IBAN:
HR1723400091160245732
IBAN SWIFT CODE:
PBZGHR2X
Reg No.: 77/2009

Детали объявления

Общее

Заголовок: Imotski vila 321 m2 - top ponuda - ekskluziva - novo u ponudi
Недвижимость для: Vendita
Квадратных футов: 321 m²
Размер участка: 1100 m²

| | |
|-----------------|--------------|
| Спальни: | 6 |
| Ванные комнаты: | 6 |
| Цена: | 870,000.00 € |
| Размещено: | 28.07.2023 |

Состояние

| | |
|--------------|----------------------|
| Состояние: | Недавно адаптированы |
| Построенный: | 2019 |

Месторасположения

| | |
|------------------------|-------------------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / | Splitsko-dalmatinska županija |
| Область: | |
| Город: | Imotski |
| Площадь города: | Imotski |
| Поштанский број: | 21260 |

Разрешения

| | |
|--------------------------------|----|
| Разрешение на строительство: | да |
| Место разрешения: | да |
| Свидетельство о собственности: | да |
| Акт осмотра: | да |

Дополнительная

| | |
|----------------------|-----------------------------------|
| Инфраструктура: | Электричество, Установка телефона |
| Энергоэффективность: | A |



Отопление

| | |
|----------------|-------------|
| Тип отопления: | Кондиционер |
|----------------|-------------|

Описание

| | |
|----------------------------|--|
| Дополнительная информация: | Prodaje se vrhunska vila na odličnoj i intimnoj lokaciji u okolici grada Imotskog. Vila bilježi odlične rezultate tokom turističke sezone te je kategorizirana sa 5 zvjezdica. Ukupna površina vile sa pomoćnim objektima iznosi 321 m2 na parceli od 1360 m2. Vila (277 m2) se sastoji od podruma, prizemlja i potkrovlja. U prizemlju se nalazi veliki dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom, spavaća soba, kupaonica, wc, vešeraj, teretana, natkriveni prolaz te južna terasa koja ima direktnu komunikaciju sa vanjskim bazenom i uređenim dvorištem. U potkrovlju |
|----------------------------|--|

se nalaze 4 spavaće sobe sa 4 kupaonice, hodnik, unutarnje stepenice te istočni balkon. Dvorište je kompletno ograđeno i pruža ugodan boravak gdje dominira veliki i grijani bazen dimenzija 12m x 5m, dubine 1,5m. Također, u dvorištu se nalazi i kompletno opremljena ljetna kuhinja (32 m²) sa velikim stolom za blagovanje te wc. Sa sjeverne strane se nalazi parking za više vozila i jedna pomoćna prostorija (12 m²). Sa istočne strane se nalazi dječje i malonogometno igralište. Cijela vila je kvalitetno građena i vrhunski opremljena, a što je vidljivo i iz priloženih fotografija uz napomenu da budućem kupcu ostaje kompletan namještaj i oprema. Udaljenost od mora i Makarske rivijere iznosi 38km. Kompletna dokumentacija je uredna, vlasništvo na fizičkoj osobi, energetski certifikat razred A. Sve ostale detalje kao i dodatne fotografije možete dobiti u uredu agencije. Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje Ugovora o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju nekretnine, a sve u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Naravno, u skladu sa Općim uvjetima poslovanja naplaćuje se agencijska provizija u iznosu od 2% + PDV.

Дополнительная контактная информация

| | |
|-------------------------------|------------------|
| Внутренний контрольный номер: | 482228 |
| Agency ref id: | 2221 |
| Контактный телефон: | +385 99 272 5770 |