

## Atraktivna vila s panoramskim pogledom u Rovinju, Rovinj, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название КОМПАНИИ:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Atraktivna vila s panoramskim pogledom u Rovinju
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	240 m <sup>2</sup>
Размер участка:	2444 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	9
Ванные комнаты:	3
Цена:	1,500,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

#### Состояние

Построенный:	1924
--------------	------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	

Город: Rovinj  
Площадь города: Rovinj  
Поштански број: 52210



## Разрешения

Разрешение на строительство: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, Rovinj, nedaleko od centra Rovinja, na pomalo izoliranoj lokaciji i okruženoj zelenilom i prirodom prodajemo ovu atraktivnu kuću. Do same plaže i prvog mora udaljena je nešto manje od jednog kilometra. Ostali sadržaj za visoku kvalitetu života nalazi se na kraćoj relaciji vožnje automobilom. Ova kuća originalno je sagrađena 1924.g te se nalazi na okućnici površine 2444m<sup>2</sup>. U naravi sastoji se od dvije etaže gdje su raspoređene tri stambene jedinice od kojih su dvije jednosobne odnosno jedna dvosobna. Treba napomenuti da se sa svake etaže pruža panoramski pogled na Rovinj i okolicu. Kuća je kompletno adaptirana 2019.godine. Ovakva nekretnina se ističe zbog svoje jedinstvene lokacije na mediteranskom priobalju sa velikom dozom privatnosti te kao takva može se koristiti za obiteljsko stanovanje. Što naravno ne isključuje turistički najam s obzirom da je potražnja za upravo ovakvim objektima na osami sve veća i veća. ID KOD AGENCIJE: 1018-904

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 482295  
Agency ref id: 1018-904