

## Poreč, okolica, fantastična kompletno opremljena kuća!, Poreč, Дом



: Agencija Diamond Realestate  
Имя: Agencija  
Фамилия: Diamond Realestate  
Название: Diamond Real Estate d.o.o.  
КОМПАНИИ:  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
почтовый код: 52440  
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
О нас: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Poreč, okolica, fantastična kompletno opremljena kuća!  
Недвижимость для: Vendita  
Тип дома: отдельный  
Квадратных футов: 165 m<sup>2</sup>  
Размер участка: 476 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 2  
Спальни: 4  
Ванные комнаты: 2  
Цена: 580,000.00 €  
Размещено: 16.04.2024

#### Состояние

Построенный: 2023

#### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:

Город: Poreč  
Площадь города: Poreč  
Поштански број: 52440



## Разрешения

Разрешение на строительство: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Poreč, okolica, fantastična kompletno opremljena kuća sa pogledom na more! U mirnom mjestu nedaleko od grada Poreča na samo 6 km udaljenosti smjestit će se ova fantastična kuća u potpunosti opremljena sa visoko kvalitetnim namještajem. Njezina ukupna veličina će iznositi 165 m<sup>2</sup> te prostire na dvije etaže. U prizemlju kuće se nalazi prostrani dnevni boravak sa blagovaonom i kuhinja po open space konceptu, jedan wc i dječja spavaća soba te sauna. Iz dnevnog boravka, blagovaone i spavaće sobe izlazi se direktno na terasu gdje se nalazi sunčalište sa bazenom. Kroz cijeli dnevni boravak i blagovaonu biti će ugrađene velike staklene stijene koje će prostoru omogućavati veliki dotok sunčanih zraka te veliki izvor svjetlosti. Unutarnjim elegantnim stubištem dolazimo na prvi kat gdje se nalaze još tri spavaće sobe, dvije kupaone, ostava, praonica te prostrana terasa sa jacuzzijem i pogledom na more. Zahvaljujući njezinoj kvalitetnoj izolaciji grijanje i hlađenje kuće biti će putem klima uređaja. Dvorište kuće biti će uređeno i ograđeno. Parking se nalazi u dvorištu kuće. Sav sadržaj za život od škole, vrtića, pošte, trgovine, ugostiteljskih objekata i šetnjice u prirodi nalazi se u blizini mjesta. Zbog svoje kvalitetne gradnje i potpune opremljenosti budućim će vlasnicima biti idealna investicija ključ u ruke. ID KOD AGENCIJE: 1031-526

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 482300  
Agency ref id: 1031-526