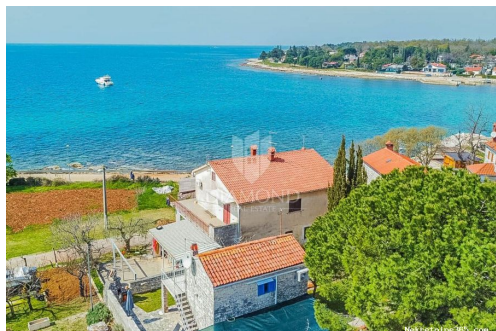


## Prilika! Umag, okolica! Simpatična Istarska kuća 2. red do mora!, Umag, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название КОМПАНИИ:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Prilika! Umag, okolica! Simpatična Istarska kuća 2. red do mora!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	80 m <sup>2</sup>
Размер участка:	200 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	499,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

#### Состояние

Построенный:	1950
--------------	------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	

Город: Umag  
Площадь города: Umag  
Поштански број: 52470

## Разрешения

Разрешение на строительство: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Парковка

Крытая парковка: да

## Описание

Дополнительная информация:

Prilika! Istra, Umag Nekoliko minuta vožnje od centra grada Umaga, smještena 2.red do mora nalazi se ova simpatična kuća sa prekrasnim pogledom na more! Kuća se prostire na parceli od 280 m<sup>2</sup>, a ukupna površina kuće iznosi 80 m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom i kupaonica. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu. Na kat se pristupa vanjskim stepenicama na koje se nalaze 2 spavaće sobe i terasa sa koje se proteže prekrasan pogled na more. Kući pripada prekrasna i uređena okućnica od 200 m<sup>2</sup>, na kojoj se nalazi roštilj i parking. Grijanje je na klima uređaje. Zbog svoje lokacije i odličnog sadržaja ova kuća odlična je investicija za korištenje u turističke svrhe. Na samo nekoliko minuta vožnje nalazi se centar grada Umaga, razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovine i razni drugi potrebni sadržaji. More i plaže udaljeni su 50 metara. ID KOD AGENCIJE: 1027-437

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 482487  
Agency ref id: 1027-437  
Контактный телефон: +38552210824