

## Središnja Istra, prekrasna kamena Villa u autohtonom stilu, Sveti Petar U Šumi,

### Дом



|                    |                                                                               |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| :                  | Agencija Diamond Realestate                                                   |
| Имя:               | Agencija                                                                      |
| Фамилия:           | Diamond Realestate                                                            |
| Название компании: | Diamond Real Estate d.o.o.                                                    |
| Service Type:      | Selling and renting                                                           |
| Вебсайт:           | <a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>   |
| Страна:            | Croatia                                                                       |
| Region:            | Istarska županija                                                             |
| City:              | Poreč                                                                         |
| City area:         | Poreč                                                                         |
| почтовый код:      | 52440                                                                         |
| Адрес:             | Partizanska 5a, Dom Obrtnika,<br>1.kat                                        |
| Mobile:            | +385 52 210 824                                                               |
| Phone:             | +385 52 210 824                                                               |
| О нас:             | Diamond Real Estate<br>Partizanska 5a, Dom Obrtnika,<br>1.kat,<br>52440 Poreč |

### Детали объявления

#### Общее

|                    |                                                            |
|--------------------|------------------------------------------------------------|
| Заголовок:         | Središnja Istra, prekrasna kamena Villa u autohtonom stilu |
| Недвижимость для:  | Vendita                                                    |
| Тип дома:          | отдельный                                                  |
| Квадратных футов:  | 290 m <sup>2</sup>                                         |
| Размер участка:    | 1000 m <sup>2</sup>                                        |
| Количество этажей: | 2                                                          |
| Спальни:           | 12                                                         |
| Ванные комнаты:    | 3                                                          |
| Цена:              | 690,000.00 €                                               |
| Размещено:         | 16.04.2024                                                 |

#### Состояние

|              |       |
|--------------|-------|
| Построенный: | 2007. |
|--------------|-------|

#### Месторасположения

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Страна:                | Croatia           |
| Государство / Регион / | Istarska županija |

Область:  
Город: Sveti Petar U Šumi  
Площадь города: Sveti Petar u Šumi  
Поштански број: 52404



## Разрешения

Разрешение на  
строительство: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная  
информация:

Središnja Istra, prekrasna kamena Villa u autohtonom stilu Ova se prekrasna kamena Villa nalazi u malom mjestu u središnjoj Istri. Villa ukupne površine od 290 četvornih metara, sastoji se od pet spavaćih soba, tri kupaone, kuhinje i blagovaone gdje se nalazi veliki stol od starog hrasta, pogodan za velika okupljanja, te kamin koji prostor čini još toplijim i ugodnijim. Villom se protežu kameni podovi, te su prednost u gradnji svakako ručno rađeni kameni detalji i drvo. Naglasak je stavljen na originalnost prostora, prostor je izgrađen u bezvremenskom stilu, te se nisu unosili elementi nikakvog trenda. U svakoj prostoriji postavljeni su klima uređaji, te kamene ploče na struju, a u kupaonama na katu i podno grijanje. Na uređenoj okućnici, osim 50 vrsta ruža, smjestio se veliki grijani bazen, manji bazen za djecu, konoba sa kaminom, ljetna kuhinja i park za djecu. Ova je Villa sačuvala originalnost istarske tradicije u svakom pogledu. Villa je u turističkoj renti, tako da budući vlasnik osim ljepote autohtone istarske kuće, može preuzeti i već dobro uhodan posao iznajmljivanja. ID KOD AGENCIJE: 2006-38

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 482675  
Agency ref id: 2006-38