

## Središnja Istra, prekrasna kamena Villa u autohtonom stilu, Sveti Petar U Šumi,

### Дом



|                    |   |
|--------------------|---|
| :                  | Agencija Diamond Realestate   |
| Имя:               | Agencija  |
| Фамилия:           | Diamond Realestate  |
| Название компании: | Diamond Real Estate d.o.o.  |
| Service Type:      | Selling and renting   |
| Вебсайт:           | <a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>   |
| Страна:            | Croatia   |
| Region:            | Istarska županija   |
| City:              | Poreč   |
| City area:         | Poreč   |
| почтовый код:      | 52440   |
| Адрес:             | Partizanska 5a, Dom Obrtnika,<br>1.kat  |
| Mobile:            | +385 52 210 824   |
| Phone:             | +385 52 210 824   |
| О нас:             | Diamond Real Estate<br>Partizanska 5a, Dom Obrtnika,<br>1.kat,<br>52440 Poreč |

### Детали объявления

#### Общее

|                    |  |
|--------------------|--|
| Заголовок:         | Središnja Istra, prekrasna kamena Villa u autohtonom stilu |
| Недвижимость для:  | Vendita  |
| Тип дома:          | отдельный  |
| Квадратных футов:  | 290 m <sup>2</sup>   |
| Размер участка:    | 1000 m <sup>2</sup>  |
| Количество этажей: | 2  |
| Спальни:           | 12   |
| Ванные комнаты:    | 3  |
| Цена:              | 690,000.00 €   |
| Размещено:         | 16.04.2024   |

#### Состояние

|              |       |
|--------------|-------|
| Построенный: | 2007. |
|--------------|-------|

#### Месторасположения

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Страна:                | Croatia           |
| Государство / Регион / | Istarska županija |

Область:  
Город: Sveti Petar U Šumi  
Площадь города: Sveti Petar u Šumi  
Поштовый индекс: 52404

## Разрешения

Разрешение на строительство: да



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Središnja Istra, prekrasna kamena Villa u autohtonom stilu Ova se prekrasna kamena Villa nalazi u malom mjestu u središnjoj Istri. Villa ukupne površine od 290 četvornih metara, sastoji se od pet spavaćih soba, tri kupaone, kuhinje i blagovaone gdje se nalazi veliki stol od starog hrasta, pogodan za velika okupljanja, te kamin koji prostor čini još toplijim i ugodnijim. Villom se protežu kameni podovi, te su prednost u gradnji svakako ručno rađeni kameni detalji i drvo. Naglasak je stavljen na originalnost prostora, prostor je izgrađen u bezvremenskom stilu, te se nisu unosili elementi nikakvog trenda. U svakoj prostoriji postavljeni su klima uređaji, te kamene ploče na struju, a u kupaonama na katu i podno grijanje. Na uređenoj okućnici, osim 50 vrsta ruža, smjestio se veliki grijani bazen, manji bazen za djecu, konoba sa kaminom, ljetna kuhinja i park za djecu. Ova je Villa sačuvala originalnost istarske tradicije u svakom pogledu. Villa je u turističkoj renti, tako da budući vlasnik osim ljepote autohtone istarske kuće, može preuzeti i već dobro uhodan posao iznajmljivanja. ID KOD AGENCIJE: 2006-38

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 482675  
Agency ref id: 2006-38  
Контактный телефон: +38552210824