

## Опатича, окрестности, роскошная Вилла с бассейном и видом на море, Опатича - Окрестности, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Опатича, окрестности, роскошная Вилла с бассейном и видом на море
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	500 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1162 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	3
Спальни:	16
Ванные комнаты:	6
Цена:	1,900,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

#### Состояние

Построенный:	2012.
--------------	-------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija

Область:

Город: Opatija - Okolica

Площадь города: Pobri

Поштански број: 51410

## Разрешения

Разрешение на  
строительство: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Парковка

Гараж: да

## Описание

Дополнительная  
информация:

Opatija, okolica, luksuzna Villa sa bazenom i prekrasnim pogledom na more Opatija, biser Jadrana, popularnim nazivom " stara Gospođa ", ime je dobila po opatiji Sv. Jakova koja se nalazi u istoimenom parku u središtu grada, ali također je poznata i pod nazivom " Jadranska Nica ", " Biser Jadrana " i " Beč na moru ". Već stotinama godina ona sjedi na obalama Kvarnerskog zaljeva gdje Jadransko more zapljuskuje masiv Učke gdje se stvara najzdravija klima. Njezina ljepota je očaravajuća, ona nikad ne stari i ljubav na prvi pogled je nešto što joj se događa često, ako ne i uvijek. Ona živi cijelu godinu i ima sve. Ova se luksuzna Villa smjestila u blizini svih tih prirodnih ljepota. Proteže se kroz tri etaže. U podrumu se nalazi soba za vježbanje , stol za biljar, sauna, te kupaona. Na prvoj etaži smjestila se kuhinja, blagovaona, spavaća soba, kupaona i galerija. Unutarnjim stepenicama penjemo se na drugu etažu gdje su smještene još tri spavaće sobe sa kupaonama i galerija. Iz galerije stepenice vode u još jednu spavaću sobu iz koje se kao i iz svake prostorije u kući pruža nezaboravan pogled na more i Kvarnerski zaljev. Pomno biran antikvarijatni namještaj, detalji koji se nalaze u Villi, kamini u galerijama, čine ovu kuću luksuznom i jedinstvenom. Na uređenoj okućnici smjestio se bazen, a dok sjedite na terasi pred bazenom, pred Vama se otvara panorama na Kvarnerski zaljev i otoke. Opustite dušu i tijelo u jacuzziu, koji se nalazi uz bazen, te se prepustite odmoru u ovoj očaravajućoj Villi. Uz Villu se nalazi i velika garaža, te prostrani vrt. Svojim sadržajima ova prekrasna Villa garantira udoban i luksuzan odmor ili lagodan obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 2006-41

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 482676  
Agency ref id: 2006-41  
Контактный телефон: +38552210824